

STAROSTA MONIECKI
ul. Słowackiego 5A
19-100 Mońki

(nazwa i adres organu wydającego decyzje)
Nr ASI. 6740.163.2017

STAROSTWO POWIATOWE
w Mońkach
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY,
OCHRONY ŚRODOWISKA I INWESTYCJI
19-100 Mońki, Al. Niepodległości
NIP 516-103-056, REGON 0536230

Mońki dnia 05.07.2017r.

Decyzja stała się ostateczna

dnia 20.07.2017

INSPEKTOR
w Wydziale Architektury,
Ochrony Środowiska i Inwestycji

Marcin Buńkowski

DECYZJA Nr 173/2017

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 art. 36 i 71 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2016r, poz. 290, z późn. zm.), oraz na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U z 2016r. poz. 23 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenia na budowę z dnia 02.06.2017r.,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla: Gminy Jaświły, Jaświły 7, 19-124 Jaświły

obejmujące:

oświetlenie terenu zaliczonego do XXVI kategorii obiektów budowlanych oraz budowę obiektów małej architektury, na działce oznaczonej numerem geod: 536/5, położonej we wsi Zabiele, gmina Jaświły, wg projektu budowlanego stanowiącego załącznik do niniejszej decyzji

Autorzy projektu:

Piotr Bartoszewicz uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjne w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych elektroenergetycznych.

Członek Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
Nr ewid. PDL/IE/0022/15

Andrzej J. Maciorowski uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno.-
budowlanej Nr BŁ-44/91. Członek Podlaskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa Nr ewid. PDL/BO/2039/02.

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - w obowiązkach kierownika budowy
2. Szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - ustanowić kierownika budowy,wynikających z treści art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane:

UZASADNIENIE

Gmina Jaświły, Jaświły 7, 19-124 Jaświły wystąpiła z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę oświetlenia terenu i budowę obiektów małej architektury na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 536/5, położonej we wsi Zabiele, gmina Jaświły, przedkładając projekt budowlany z niezbędnymi uzgodnieniami i opiniami oraz oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zgodnie z zapisem zawartym w projekcie budowlanym obszar oddziaływania projektowanych obiektów (o którym mowa w art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego), mieści się w całości na działce na której zostały zaprojektowane, tj. działka oznaczona nr geod. 536/5, stanowiąca własność Inwestora.

Tutejszy organ przed wydaniem pozwolenia na budowę zgodnie z art. 35 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo budowlane sprawdził i stwierdził zgodność projektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jaświły

zatwierdzonego uchwałą Nr XXX/199/02 Rady Gminy Jaświły z dnia 30 września 2002r, a także wymaganiami ochrony środowiska.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podlaskiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Po wydaniu decyzji w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie ustawy z 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016, 1827, j.t.).

Załączniki:

projekt budowlany



Z up. STAROSTY
Marcin Pińkowski
INSPEKTOR
w Wydziale Architektury,
Ochrony Środowiska i Inwestycji

.....
pieczęć imienna i podpis osoby uprawnionej do wydania decyzji

Otrzymują:

1. Gmina Jaświły, Jaświły 7
19-124 Jaświły
2. A/A

zał. Nr 1 – 2 egz. projektu budowlanego

zał. Nr 1 – 1 egz. projektu budowlanego

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego w Mońkach, ul. Al. Niepodległości 3, 19-100 Mońki
2. Urząd Gminy Jaświły – Referat Finansowy, 19-124 Jaświły

zał. Nr 1 – 1 egz. projektu budowlanego

Pouczenie :

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX -XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane).