

ZARZĄD GMINY JAŚWIŁY

**MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
GMINY JAŚWIŁY**

JAŚWIŁY 2002 r.

Spis treści

	Str.
Dział I – Przepisy ogólne	1
Dział II – Przepisy szczegółowe	4
Rozdział 1 – Podstawowe przeznaczenie terenów	4
§ 4 – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – MW	4
§ 5 – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług i rzemiosła nieuciążliwego – MNUR	6
§ 6 – Tereny zabudowy zagrodowej – MR	8
§ 7 – Tereny zabudowy usługowej – U	10
§ 8 – Tereny zabudowy produkcyjnej – P	14
§ 9 – Tereny obsługi rolnictwa – RUP	16
§ 10 – Tereny zieleni publicznej – Z	18
§ 11 – Tereny wód i urządzeń zaopatrzenia w wodę – W	19
§ 12 – Tereny usuwania nieczystości – N	21
§ 13 – Tereny rolne – RP, RZ	22
§ 14 – Tereny leśne – RL	23
Rozdział 2 – Przeznaczenie terenów pod urządzenia obsługi komunikacji – K Zasady obsługi komunikacji - § 15	24
Rozdział 3 – Przeznaczenie terenów pod urządzenia infrastruktury technicznej. Zasady zaopatrzenia w infrastrukturę techniczną	28
§ 16 – Zaopatrzenie w wodę	28
§ 17 – Odprowadzanie ścieków i wód opadowych	29
§ 18 – Zaopatrzenie w energię elektryczną	30
§ 19 – Zaopatrzenie w gaz	32
§ 20 – Obsługa telekomunikacyjna	32
§ 21 – Zaopatrzenie w ciepło	33
Rozdział 4 – Zasady ochrony wartości kulturowych i środowiska	34
§ 22 – Ochrona wartości kulturowych	34
§ 23 – Ochrona środowiska	42
Rozdział 5 – Przedsięwzięcia obrony cywilnej i ochrony przeciwpożarowej	47
§ 24 – Przedsięwzięcia obrony cywilnej	47

§ 25 – Zasady ochrony przeciwpożarowej.....	48
Rozdział 6 – Przepisy końcowe	49
§ 26 – Przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze	49
§ 27 – Ustalenie stawki procentowej	49
Przepisy pozostałe (§§ 28-30)	50

**Uchwała Nr XXX/199/02
Rady Gminy Jaświły
z dnia 30 września 2002 r.**

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jaświły.

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220) oraz art. 10, ust. 3 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, nr 41 poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268, z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804, z 2002 r. Nr 25, poz. 253) i art. 7 ust. 1. ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78, zm. z 1997 r., Nr 60, poz. 370 Nr 80, poz. 505, Nr 160, poz. 1079, z 1998 r. Nr 106, poz. 668, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 120, poz. 1268, z 2001 r. Nr 81, poz. 875, Nr 100, poz. 1085).

**uchwała się
miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Jaświły składający się z:**

- 1) rysunku planu w skali 1: 10 000, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) w ustaleniach planu, jak następuje:

**DZIAŁ I
PRZEPISY OGÓLNE**

§ 1

1. Plan obejmuje obszar gminy w jej granicach administracyjnych.
2. Przedmiotem planu są:
 - 1) podstawowe przeznaczenie terenów o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania oraz linie rozgraniczające te tereny, tj.:
 - a) tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolem MW,
 - b) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług i rzemiosła o charakterze nieuciążliwym, oznaczone na rysunku planu symbolem MNUR,
 - c) tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej, przemieszanej z zabudową jednorodziną, oznaczone na rysunku planu symbolem MR,
 - d) tereny zabudowy usługowej przeznaczone dla realizacji celów publicznych i innych, oznaczone na rysunku planu symbolem U,

- e) tereny przemysłu, składów, budownictwa, oznaczone na rysunku planu symbolem P,
 - f) tereny zieleni publicznej, oznaczone na rysunku planu symbolem Z,
 - g) tereny wód, regulacji stosunków wodnych i urządzeń zaopatrzenia w wodę, oznaczone na rysunku planu symbolem W,
 - h) tereny odprowadzania ścieków i usuwania nieczystości, oznaczone na rysunku planu symbolem N,
 - i) tereny urządzeń i tras komunikacyjnych, oznaczone na rysunku planu symbolem K,
 - j) tereny urządzeń i tras urządzeń energetycznych, oznaczone na rysunku planu symbolem E,
 - k) tereny urządzeń i tras łączności, oznaczone na rysunku planu symbolem Ł,
 - l) tereny rolne, oznaczone na rysunku planu symbolem RP, RZ,
 - m) tereny leśne, oznaczone na rysunku planu symbolem RL,
- 2) zasady obsługi komunikacyjnej,
 - 3) tereny i zasady zaopatrzenia w infrastrukturę techniczną,
 - 4) granice i zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie oraz szczególne warunki ich zagospodarowania, w tym:
 - a) warunki gospodarowania, wynikające z potrzeb ochrony środowiska kulturowego,
 - b) warunki gospodarowania zasobami przyrody, zakazy zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska,
 - c) warunki ochrony gruntów rolnych i leśnych,
 - 5) przedsięwzięcia obrony cywilnej i ochrony przeciwpożarowej,
 - 6) przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze,
 - 7) stawka procentowa opłaty jednorazowej, w związku z opracowaniem planu.
3. Na terenach, o których mowa w ust. 2, pkt. 1, określa w dalszych przepisach niniejszych ustaleń dopuszczalne przeznaczenie terenów oraz warunki tego dopuszczenia.
4. Ustalenia planu nie przypisane określonymu symbolowi dotyczą całego terenu gminy.

§ 2

Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu, bądź różnych zasadach zagospodarowania – ściśle określone,

- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu, bądź różnych zasadach zagospodarowania – orientacyjne, których przebieg może być zmieniony w dostosowaniu do potrzeb inwestorskich, pod warunkiem zachowania przepisów prawa,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy od dróg i ciągów infrastruktury technicznej, zgodnie z odległościami określonymi w części tekstowej,
- 4) granice: strefy ochrony konserwatorskiej, obszarów zagrożonych powodzią,
- 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury.

§ 3

Ilekcioć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć ustalenia planu (tekstowe i rysunkowe) określonego w § 1 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 2) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 3) przepisach szczególnych i odrębnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw z przepisami wykonawczymi,
- 4) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu przedstawiony na mapie w skali 1 : 10 000, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały,
- 5) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
- 6) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe,
- 7) terenie – należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, wyznaczonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,
- 8) urządzeniach infrastruktury technicznej – należy przez to rozumieć urządzenia z zakresu zaopatrzenia w wodę, odprowadzenia ścieków, elektroenergetyki, gazownictwa, ciepłownictwa, telekomunikacji,
- 9) ekologicznych nośnikach energii cieplnej – należy przez to rozumieć: gaz ziemny, gaz płynny, olej opałowy niskosiarkowy, energię elektryczną, biomasę,
- 10) obiektach usługowych lub produkcyjnych nieuciążliwych dla środowiska – należy przez to rozumieć taką działalność, której strefa uciążliwości określona odrębnymi przepisami mieści się w granicach własnej działki i działalność ta nie pogarsza stanu środowiska

DZIAŁ II

PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

Rozdział 1

Podstawowe przeznaczenie terenów

§ 4

Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – MW

1. Wyznacza się tereny z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, oznaczone na rysunku planu symbolem MW we wsiach: Jaświły, Dolistowo Stare, Mikicin, Starowola.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się ponadto lokalizowanie:
 - 1) obiektów usług nieuciążliwych dla środowiska, łączonych z funkcją mieszkaniową (głównie w parterach budynków) lub jako obiekty wolnostojące,
 - 2) obiektów produkcyjnych nieuciążliwych dla środowiska, jako odrębne obiekty wolnostojące,
 - 3) urządzeń infrastruktury technicznej i urządzeń podwórkowych (śmietniki, trzepaki, itp.),
 - 4) dróg dojazdowych, parkingów i garaży wbudowanych w podziemiach lub parterach budynków mieszkalnych
 - 5) obiektów małej architektury,
 - 6) terenów zieleni i sportu, zabaw dla dzieci – o charakterze osiedlowym.
3. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania:
 - 1) dojazdy od najbliższych dróg publicznych,
Miejsce i warunki włączenia się do tych dróg należy uzgodnić z ich zarządcami.
 - 2) linie zabudowy od krawędzi jezdni dróg w odległościach ustalonych dla poszczególnych ulic (dróg) w § 15,
Określone linie zabudowy odnoszą się do nowoprojektowanej lub modernizowanej zabudowy, gdy jest możliwość przeniesienia istniejącego dotychczas obiektu do ustalonej wyżej linii zabudowy. Obiekty istniejące pozostają w dotychczasowych liniach zabudowy.
 - 3) wysokość zabudow. dachy:

- a) mieszkaniowej i usługowo-mieszkaniowej do 4 kondygnacji nadziemnych oraz użytkowe poddasze przy dwu- lub wielospadowych dachach,
 - b) usługowej i produkcyjnej na wydzielonych terenach do 3 kondygnacji nadziemnych przy dwu- lub wielospadowych dachach,
- 4) miejsca postojowe i parkingi niezbędne do potrzeb funkcji tych terenów powinny być realizowane w granicach tych terenów,
 - 5) zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej,
 - 6) odprowadzanie ścieków sanitarnych i poprodukcyjnych do kanalizacji,
 - 7) zaopatrzenie w energię elektryczną w zależności od wielkości zapotrzebowania mocy: z istniejącej sieci SN 15 kV i NN, po dostosowaniu jej do nowych warunków pracy (obostrzenia, uziemienia, itp.) lub po wybudowaniu nowych urządzeń SN 15 kV (stacji transformatorowej 15/0,38 kV wraz z linią zasilającą napowietrzną lub kablową) i linii NN napowietrznej lub kablowej,
 - 8) zaopatrzenie w łączność z istniejącymi we wsiach sieci,
 - 9) w zakresie zaopatrzenia w ciepło według indywidualnych rozwiązań; zaleca się stosowanie ekologicznych nośników energii: olej opałowy, gaz (po zgazyfikowaniu wsi), energia elektryczna, dopuszcza się także ogrzewanie węglowe z kotłowni lokalnych, z zastosowaniem urządzeń odpylających,
 - 10) w razie natrafienia w trakcie prowadzenia prac ziemnych na przedmioty lub obiekty archeologiczne należy przerwać prace i powiadomić Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku,
 - 11) na etapie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu dla przedsięwzięć usługowych, rzemieślniczych i produkcyjnych należy zwrócić się do Starosty i Powiatowego Inspektora Sanitarnego z zapytaniem, czy niezbędne jest opracowanie raportu o wpływie przedsięwzięcia na środowisko i w jakim zakresie,
 - 12) obowiązują ponadto ustalenia dotyczące:
 - a) zasad obsługi komunikacji, zawarte w § 15,
 - b) zasad zaopatrzenia w urządzenia infrastruktury technicznej zawarte w §§ 16, 17, 18, 19, 20, 21,
 - c) zasad ochrony wartości kulturowych, zawarte w § 22,
 - d) zasad ochrony środowiska, zawarte w § 23,
 - e) przedsięwzięć obrony cywilnej, zawarte w § 24,
 - f) przedsięwzięć ochrony przeciwpożarowej, zawarte w § 25.

§ 5

Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług i rzemiosła nieuciążliwego – MNUR

1. Wyznaczają się tereny z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, z dopuszczeniem usług i rzemiosła o charakterze nieuciążliwym, oznaczone na rysunku planu symbolem MNUR, we wsiach: Jaświły, Dolistowo Stare, Dolistowo Nowe, Zabiele, Mikicin, Mociesz, Brzozowa.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się ponadto lokalizowanie:
 - 1) obiektów usług nieuciążliwych dla środowiska, łączonych z funkcją mieszkaniową jako odrębne obiekty na działce z mieszkaniami i na odrębnych działkach jako samodzielne usługi,
 - 2) obiektów produkcyjnych nieuciążliwych dla środowiska łączonych z funkcją mieszkaniową, jako odrębne obiekty wolnostojące na tej samej działce, co budynek mieszkalny i na odrębnych działkach, jako odrębne obiekty,
 - 3) urządzeń infrastruktury technicznej i urządzeń podwórkowych (śmiećniki, trzepaki, itp.),
 - 4) dróg dojazdowych, parkingów, garaży i budynków gospodarczych niezbędnych dla obsługi obszarów,
3. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania:
 - 1) dojazdy od najbliższych dróg publicznych,
 - 2) linie zabudowy od krawędzi jezdni dróg w odległościach ustalonych dla poszczególnych ulic w § 15,
Określone linie zabudowy odnoszą się do nowoprojektowanej lub modernizowanej zabudowy, gdy jest możliwość przeniesienia istniejącego dotychczas obiektu do ustalonej wyżej linii zabudowy. Istniejąca zabudowa może być utrzymana w dotychczasowych liniach zabudowy,
 - 3) wysokość zabudowy, dachy:
 - a) mieszkaniowej jednorodzinnej do 2 kondygnacji nadziemnych oraz użytkowe poddasze przy dwu- lub wielospadowych dachach,
 - b) usługowej i produkcyjnej na wydzielonych terenach do 3 kondygnacji nadziemnych przy dwu- lub wielospadowych dachach,

- 4) miejsca postojowe i parkingi niezbędne do potrzeb funkcji tych terenów powinny być realizowane w granicach terenów,
- 5) zaopatrzenie w wodę z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej (do czasu realizacji tejsze sieci dopuszcza się rozwiązania indywidualne),
- 6) odprowadzanie ścieków do kanalizacji sanitarnej (do czasu realizacji kanalizacji dopuszcza się indywidualne gromadzenie ścieków, w szczelnych zbiornikach z zapewnieniem ich wywożenia do punktu zlewnego w najbliższej oczyszczalni),
- 7) zaopatrzenie w energię elektryczną w zależności od wielkości zapotrzebowania mocy: z istniejącej sieci SN 15 kV i NN, po dostosowaniu jej do nowych warunków pracy (obostrzenia, uziemienia, itp.) lub po wybudowaniu nowych urządzeń SN 15 kV (stacji transformatorowej 15/0,38 kV wraz z linią zasilającą napowietrzną lub kablową) i linii NN napowietrznej lub kablowej,
- 8) zaopatrzenie w łączność z istniejących we wsiach sieci,
- 9) zaopatrzenia w ciepło według własnych rozwiązań przy preferencji ekologicznych nośników energii (gaz, olej opałowy, energia elektryczna, biomasa),
- 10) zasady podziału terenów na działki budowlane, tam gdzie zajdzie taka potrzeba, mogą być opracowane na etapie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania przy zachowaniu normy powierzchniowej działek nie mniej niż 800 m², zapewnieniu dojazdu do drogi publicznej oraz zaprojektowaniu w razie potrzeby dróg wewnętrznych o szerokości w liniach rozgraniczających min. 10 m. W wyjątkowych wypadkach, uzasadnionych trudnymi warunkami terenowymi lub istniejącym zagospodarowaniem, dopuszcza się przyjęcie mniejszych szerokości ulic, przy zapewnieniu ich funkcji transportowych oraz możliwości umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej.
- 11) w razie natrafienia w trakcie prowadzenia prac ziemnych na przedmioty lub obiekty archeologiczne należy przerwać prace i powiadomić Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku,
- 12) na etapie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu dla przedsięwzięć usługowych, rzemieślniczych i produkcyjnych należy zwrócić się do Starosty i Powiatowego Inspektora Sanitarnego z zapytaniem, czy niezbędne jest opracowanie raportu o wpływie przedsięwzięcia na środowisko i w jakim zakresie,
- 13) obowiązują ponadto ustalenia dotyczące:
 - a) zasad obsługi komunikacji, zawarte w § 15,

- b) zasad zaopatrzenia w urządzenia infrastruktury technicznej zawarte w §§ 16, 17, 18, 19, 20, 21,
- c) zasad ochrony wartości kulturowych, zawarte w § 22,
- d) zasad ochrony środowiska, zawarte w § 23,
- e) przedsięwzięć obrony cywilnej, zawarte w § 24,
- f) przedsięwzięć ochrony przeciwpożarowej, zawarte w § 25.

§ 6

Tereny zabudowy zagrodowej – MR

1. Wyznacza się tereny z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę zagrodową, oznaczone na rysunku planu symbolem MR.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się ponadto lokalizowanie:
 - 1) zabudowy usługowej, produkcyjnej i gospodarczej niezwiązanej z rolnictwem na terenach zabudowy jednorodzinnej,
 - 2) lokalizację:
 - a) usług, zakładów produkcyjnych przetwórstwa rolno-spożywczego i gospodarczych służących ludności rolniczej i rolnictwu, nieuciążliwych dla środowiska,
 - b) urządzeń lokalnych infrastruktury technicznej,
 - c) dróg dojazdowych, parkingów i garaży niezbędnych dla obsługi obszarów,
 - d) wszystkich urządzeń i budynków związanych z rolnictwem,
 - e) w budynkach mieszkalnych zagrodowych – urządzeń usługowych, nieuciążliwych dla środowiska.
3. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania:
 - 1) dojazdy od najbliższych dróg publicznych,
Miejsce i warunki włączenia się do tych dróg należy uzgodnić z ich zarządcami.
 - 2) linie zabudowy od krawędzi jezdni dróg w odległościach ustalonych dla poszczególnych ulic w § 15,
Określone linie zabudowy odnoszą się do nowoprojektowanej lub modernizowanej zabudowy, gdy jest możliwość przeniesienia istniejącego dotychczas obiektu do ustalonej wyżej linii zabudowy. Istniejąca zabudowa może być utrzymana w dotychczasowych liniach zabudowy,

- 3) wysokość zabudowy, dachy:
 - a) mieszkaniowej zagrodowej do 2 kondygnacji nadziemnych oraz użytkowe poddasze przy dwu- lub wielospadowych dachach,
 - b) usługowej i produkcyjnej na wydzielonych terenach do 2 kondygnacji nadziemnych przy dwu- lub wielospadowych dachach,
- 4) miejsca postojowe i parkingi niezbędne do potrzeb funkcji tych terenów powinny być realizowane w granicach terenów,
- 5) zaopatrzenie w wodę z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej (do czasu realizacji tejsze sieci dopuszcza się rozwiązania indywidualne),
- 6) odprowadzanie ścieków do kanalizacji sanitarnej (do czasu realizacji kanalizacji na wszystkich terenach dopuszcza się indywidualne gromadzenie ścieków, w szczelnych zbiornikach z zapewnieniem ich wywożenia do punktu zlewnego w najbliższej oczyszczalni),
- 7) zaopatrzenie w energię elektryczną w zależności od wielkości zapotrzebowania mocy: z istniejącej sieci SN 15 kV i NN, po dostosowaniu jej do nowych warunków pracy (obostrzenia, uziemienia, itp.) lub po wybudowaniu nowych urządzeń SN 15 kV (stacji transformatorowej 15/0,38 kV wraz z linią zasilającą napowietrzną lub kablową) i linii NN napowietrznej lub kablowej,
- 8) zaopatrzenie w łączność z istniejących we wsiach sieci,
- 9) zaopatrzenia w ciepło według własnych rozwiązań przy preferencji ekologicznych nośników energii (gaz, olej opałowy, energia elektryczna, biomasa),
- 10) nowe zagrody mogą być tworzone przy zapewnieniu działki o powierzchni powyżej 1500 m²,
- 11) w razie natrafienia w trakcie prowadzenia prac ziemnych na przedmioty lub obiekty archeologiczne należy przerwać prace i powiadomić Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku,
- 12) na etapie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu dla przedsięwzięć usługowych, rzemieślniczych i produkcyjnych należy zwrócić się do Starosty i Powiatowego Inspektora Sanitarnego z zapytaniem, czy niezbędne jest opracowanie raportu o wpływie przedsięwzięcia na środowisko i w jakim zakresie,
- 13) obowiązują ponadto ustalenia dotyczące:
 - a) zasad obsługi komunikacji, zawarte w § 15,
 - b) zasad zaopatrzenia w urządzenia infrastruktury technicznej zawarte w §§ 16, 17, 18, 19, 20, 21,

- c) zasad ochrony wartości kulturowych, zawarte w § 22,
- d) zasad ochrony środowiska, zawarte w § 23,
- e) przedsięwzięć obrony cywilnej, zawarte w § 24,
- f) przedsięwzięć ochrony przeciwpożarowej, zawarte w § 25.

§ 7

Tereny zabudowy usługowej – U

1. Przeznacza się tereny z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę usługową, oznaczone na rysunku planu symbolem U, których szczegółowe funkcje sprecyzowano niżej. W skład tych terenów wchodzi:

- 1) Tereny o podstawowym przeznaczeniu pod usługi oświaty, oznaczone na rysunku planu symbolem UO:
 - a) teren gimnazjum i szkoły podstawowej we wsi Jaświły, oznaczony symbolem 1 UO,
 - b) teren szkoły podstawowej we wsi Dolistowo Stare, oznaczony symbolem 2 UO,
 - c) teren szkoły podstawowej we wsi Zabiele, oznaczony symbolem 3 UO,
 - d) teren szkoły podstawowej we wsi Mikicin, oznaczony symbolem 4 UO,
 - e) teren byłej szkoły podstawowej we wsi Radzie, oznaczony symbolem 5 UO.

Na terenach, o których mowa wyżej dopuszcza się ponadto lokalizowane:

- urządzeń infrastruktury technicznej,
- dróg dojazdowych, parkingów i garaży niezbędnych do obsługi obszarów,
- terenów zieleni i sportu,
- urządzeń z zakresu kultury, zdrowia i opieki socjalnej,
- usług nieuciążliwych, handlu, gastronomii,
- mieszkalnictwa.

2) Tereny o podstawowym przeznaczeniu pod urządzenia kultury, oznaczone na rysunku planu symbolem UK i urządzenia ochrony przeciwpożarowej, oznaczone na rysunku planu symbolem UI:

- a) teren istniejącego kościoła i plebanii we wsi Jaświły, oznaczony symbolem 1 UK,
- b) teren istniejącego Gminnego Ośrodka Kultury i remizy OSP ze świetlicą oraz Urzędem Gminy we wsi Jaświły, oznaczony symbolem 2 UK, UI, UA,

- c) teren istniejącego klubu rozrywki „Fantazja” w Jaświłach, oznaczony symbolem 3 UK,
- d) teren istniejącego kościoła i plebanii we wsi Dolistowo Stare, oznaczony symbolem 4 UK,
- e) teren istniejącego klubu i remizy OSP we wsi Dolistowo Stare, oznaczony symbolem 5 UK, UI,
- f) teren istniejącego klubu i remizy OSP we wsi Zabiele, oznaczony symbolem 6 UI,
- g) teren istniejącej kaplicy we wsi Zabiele, oznaczony symbolem 7 UK,
- h) teren istniejącej remizy OSP we wsi Brzozowa, oznaczony symbolem 8 UI,
- i) teren istniejącego kościoła we wsi Brzozowa, oznaczony symbolem 9 UK,
- j) teren istniejącego klubu i remizy OSP we wsi Bobrówka, oznaczony symbolem 10 UK, UI,
- k) teren istniejącego kościoła we wsi Bobrówka, oznaczony symbolem 11 UK,
- l) teren istniejącego klubu OSP we wsi Rutkowskie Duże, oznaczony symbolem 12 UK,
- m) teren istniejącej kaplicy we wsi Szpakowo, oznaczony symbolem 13 UK,
- n) teren istniejącej remizy OSP we wsi Szpakowo, oznaczony symbolem 14 UI,
- o) teren istniejącej kaplicy we wsi Bagno, oznaczony symbolem 15 UK,
- p) teren istniejącej kaplicy we wsi Dzięciołowo, oznaczony symbolem 16 UK,
- q) teren istniejącego klubu i remizy OSP we wsi Dzięciołowo, oznaczony symbolem 17 UK, UI.

Dopuszcza się zmianę funkcji wyżej wymienionych terenów na inne funkcje: mieszkaniowe i usługowe o charakterze nieuciążliwym.

- 3) Tereny o podstawowym przeznaczeniu pod urządzenia ochrony zdrowia i opieki społecznej, oznaczone na rysunku planu symbolem UZ:
 - a) teren istniejącego Wiejskiego Ośrodka Zdrowia we wsi Jaświły, oznaczony symbolem 1 UZ,
 - b) teren projektowanego Domu Spokojnej Starości we wsi Jaświły, oznaczony symbolem 2 UZ,
 - c) teren istniejącego Wiejskiego Ośrodka Zdrowia we wsi Dolistowo Stare, oznaczony symbolem 3 UZ,
 - d) teren istniejącego Domu Pomocy Społecznej, Domu Kombatanta we wsi Mociesze, oznaczony symbolem 4 UZ,

e) teren istniejącego Domu Pomocy Społecznej we wsi Bobrówka, oznaczony symbolem 5 UZ.

Dopuszcza się zmianę funkcji wyżej wymienionych terenów na inne funkcje: mieszkaniowe i usługowe o charakterze nieuciążliwym.

4) Tereny o podstawowym przeznaczeniu pod urządzenia sportowo-rekreacyjne, oznaczone na rysunku planu symbolem US:

a) teren istniejącego Ośrodka Wypoczynkowo-Turystycznego we wsi Dolistowo Stare, oznaczony na rysunku symbolem 1 US,

b) teren istniejącego boiska sportowego we wsi Dolistowo Stare, oznaczony symbolem 2 US,

c) teren we wsi Zabiele, oznaczony symbolem 3 US przeznaczony pod wieżę widokową, obejmujący część działki nr geodezyjny 344/4 o pow. 0,1000 ha,

Dopuszcza się zmianę funkcji wyżej wymienionych terenów na inne funkcje: mieszkaniowe i usługowe o charakterze nieuciążliwym.

5) Tereny o podstawowym przeznaczeniu pod urządzenia obsługi administracji i łączności, oznaczone na rysunku planu symbolem UA, UŁ:

a) teren istniejącego Urzędu Gminy mieszczącego także Gminny Ośrodek Kultury i remizy OSP we wsi Jaświły, oznaczony symbolem 1 UA,

b) teren istniejącego Urzędu Poczтового we wsi Jaświły, oznaczony symbolem 2 UŁ,

c) teren istniejącego posterunku policji we wsi Jaświły, oznaczony symbolem 3 UA,

d) teren istniejącego Banku Spółdzielczego we wsi Jaświły, oznaczony symbolem 4 UA,

e) tereny projektowanych usług administracji we wsi Jaświły, oznaczone symbolem 5 UA,

f) teren istniejącej wieży przekaźnikowej i telefonii komórkowej we wsi Jadeszki, oznaczony symbolem 15 UŁ,

g) teren projektowanej wieży przekaźnikowej i telefonii komórkowej we wsi Dolistowo Stare, o pow. 0,0500 ha, na działce nr geodezyjny 517, oznaczony symbolem 16 UŁ.

Dopuszcza się zmianę funkcji wyżej wymienionych terenów na inne funkcje: mieszkaniowe i usługowe o charakterze nieuciążliwym.

6) Tereny o podstawowym przeznaczeniu pod usługi handlu, gastronomii i rzemiosła nieuciążliwego, oznaczone na rysunku planu symbolem UH, UG, UKS:

- a) tereny istniejących i projektowanych obiektów handlowych we wsi Jaświły, oznaczonych symbolami: 1 UH, 2 UH, 3UH, 4 UH,
- b) teren istniejącego obiektu gastronomicznego we wsi Jaświły, oznaczony symbolem 5 UG,
- c) teren istniejącej stacji paliw we wsi Jaświły, oznaczony symbolem 6 UKS,
- d) tereny istniejącego handlu we wsi Dolistowo Nowe, oznaczone symbolem 7 UH,
- e) tereny istniejącego handlu we wsi Zabiele, oznaczone symbolem 8 UH,
- f) tereny istniejącego handlu we wsi Dzieciołowo, oznaczone symbolem 9 UH,
- g) tereny istniejącego handlu we wsi Moniuszki, oznaczone symbolem 10 UH,
- h) tereny istniejącego handlu we wsi Mikicin, oznaczone symbolem 11 UH,
- i) tereny istniejącego handlu we wsi Brzozowa, oznaczone symbolem 12 UH,
- j) tereny istniejącego handlu we wsi Bobrówka, oznaczone symbolem 13 UH,
- k) tereny istniejącego handlu we wsi Szpakowo, oznaczone symbolem 14 UH.

Dopuszcza się zmianę funkcji wyżej wymienionych terenów na inne funkcje: mieszkaniowe i usługowe o charakterze nieuciążliwym.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania:
 - 1) dojazdy od najbliższych dróg publicznych,
Miejsce i warunki włączenia się do tych dróg należy uzgodnić z ich zarządcami.
 - 2) linie zabudowy od krawędzi jezdni dróg w odległościach ustalonych dla poszczególnych ulic w § 15,
Określone linie zabudowy odnoszą się do nowoprojektowanej lub modernizowanej zabudowy, gdy jest możliwość przeniesienia istniejącego dotychczas obiektu do ustalonej wyżej linii zabudowy. Istniejąca zabudowa może być utrzymana w dotychczasowych liniach zabudowy,
 - 3) wysokość zabudowy do 3 kondygnacji nadziemnych licząc od podłogi parteru przy dwu- lub wielospadowych dachach.
 - 4) należy projektować dla nowej zabudowy usługowej parkingi dla użytkowników obiektów w ilości min. 5÷10 miejsc na 1000 m² powierzchni użytkowej (proporcjonalnie),
 - 5) zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej lub rozwiązania indywidualne,
 - 6) odprowadzanie ścieków do kanalizacji sanitarnej (do czasu realizacji kanalizacji dopuszcza się indywidualne gromadzenie ścieków, w szczelnych zbiornikach z zapewnieniem ich wywożenia do punktu zlewnego w najbliższej oczyszczalni),

- 7) zaopatrzenie w energię elektryczną w zależności od wielkości zapotrzebowania mocy: z istniejącej sieci SN 15 kV i NN, po dostosowaniu jej do nowych warunków pracy (obostrzenia, uziemienia, itp.) lub po wybudowaniu nowych urządzeń SN 15 kV (stacji transformatorowej 15/0,38 kV wraz z linią zasilającą napowietrzną lub kablową) i linii NN napowietrznej lub kablowej,
- 8) zaopatrzenie w łączność z istniejących we wsi sieci,
- 9) zaopatrzenia w ciepło według własnych rozwiązań przy preferencji ekologicznych nośników energii (gaz, olej opałowy, energia elektryczna, biomasa),
- 10) w razie natrafienia w trakcie prowadzenia prac ziemnych na przedmioty lub obiekty archeologiczne należy przerwać prace i powiadomić Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku,
- 11) na etapie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu dla przedsięwzięć usługowych, rzemieślniczych i produkcyjnych należy zwrócić się do Starosty i Powiatowego Inspektora Sanitarnego z zapytaniem, czy niezbędne jest opracowanie raportu o wpływie przedsięwzięcia na środowisko i w jakim zakresie,
- 12) obowiązują ponadto ustalenia dotyczące:
 - a) zasad obsługi komunikacji, zawarte w § 15,
 - b) zasad zaopatrzenia w urządzenia infrastruktury technicznej zawarte w §§ 16, 17, 18, 19, 20, 21,
 - c) zasad ochrony wartości kulturowych, zawarte w § 22,
 - d) zasad ochrony środowiska, zawarte w § 23,
 - e) przedsięwzięć obrony cywilnej, zawarte w § 24,
 - f) przedsięwzięć ochrony przeciwpożarowej, zawarte w § 25.

§ 8

Tereny zabudowy produkcyjnej – P

1. Wyznacza się tereny z podstawowym przeznaczeniem pod działalność produkcyjną i usługową, w tym przemysł, składy, magazyny, budownictwo, rzemiosło i usługi, oznaczone na rysunku planu symbolem P, w skład których wchodzi:
 - 1) teren istniejącej piekarni we wsi Jaświły, oznaczony symbolem 1 P,
 - 2) teren istniejącej mleczarni we wsi Dolistowo Nowe, oznaczony symbolem 2 P,
 - 3) teren istniejącego młyna we wsi Dolistowo Nowe, oznaczony symbolem 3 P,
 - 4) tereny istniejących zakładów przetwórstwa mięsnego we wsi Bagno, oznaczone symbolami 4 P, 5 P,

- 5) teren istniejącego tartaku we wsi Zabiele, oznaczony symbolem 6 P.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się ponadto lokalizowane:
 - 1) urządzeń infrastruktury technicznej,
 - 2) dróg dojazdowych, parkingów i garaży niezbędnych do obsługi obszarów.
3. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania:
 - 1) dojazdy od istniejących dróg publicznych,
Miejsce i warunki włączenia się do tych dróg należy uzgodnić z ich zarządcami.
 - 2) linie zabudowy od krawędzi jezdni dróg w odległościach ustalonych dla poszczególnych ulic w § 15,
Określone linie zabudowy odnoszą się do nowoprojektowanej lub modernizowanej zabudowy, gdy jest możliwość przeniesienia istniejącego dotychczas obiektu do ustalonej wyżej linii zabudowy. Istniejąca zabudowa może być utrzymana w dotychczasowych liniach zabudowy,
 - 3) wysokość zabudowy do 3 kondygnacji nadziemnych przy dwu- lub wielospadowych dachach,
 - 4) należy projektować dla nowej zabudowy parkingi dla użytkowników obiektów w ilości min. 5÷10 miejsc na 1000 m² powierzchni użytkowej (proporcjonalnie),
 - 5) zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej,
 - 6) odprowadzanie ścieków do kanalizacji sanitarnej (do czasu realizacji kanalizacji dopuszcza się indywidualne gromadzenie ścieków, w szczelnych zbiornikach z zapewnieniem ich wywożenia do punktu zlewnego w najbliższej oczyszczalni),
 - 7) zaopatrzenie w energię elektryczną w zależności od wielkości zapotrzebowania mocy: z istniejącej sieci SN 15 kV i NN, po dostosowaniu jej do nowych warunków pracy (obostrzenia, uziemienia, itp.) lub po wybudowaniu nowych urządzeń SN 15 kV (stacji transformatorowej 15/0,38 kV wraz z linią zasilającą napowietrzną lub kablową) i linii NN napowietrznej lub kablowej,
 - 8) zaopatrzenie w łączność z istniejących we wsiach sieci,
 - 9) zaopatrzenia w ciepło według własnych rozwiązań przy preferencji ekologicznych nośników energii (gaz, olej opałowy, energia elektryczna, biomasa),
 - 10) w razie natrafienia w trakcie prowadzenia prac ziemnych na przedmioty lub obiekty archeologiczne należy przerwać prace i powiadomić Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku,
 - 11) obowiązują ponadto ustalenia dotyczące:

- a) zasad obsługi komunikacji, zawarte w § 15,
 - b) zasad zaopatrzenia w urządzenia infrastruktury technicznej zawarte w §§ 16, 17, 18, 19, 20, 21,
 - c) zasad ochrony wartości kulturowych, zawarte w § 22,
 - d) zasad ochrony środowiska, zawarte w § 23,
 - e) przedsięwzięć obrony cywilnej, zawarte w § 24,
 - f) przedsięwzięć ochrony przeciwpożarowej, zawarte w § 25.
- 12) na etapie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu dla przewidywanych przedsięwzięć należy zwrócić się do Starosty i Powiatowego Inspektora Sanitarnego z zapytaniem, czy niezbędne jest opracowanie raportu o wpływie przedsięwzięcia na środowisko i w jakim zakresie.

§ 9

Tereny obsługi rolnictwa – RUP

1. Wyznacza się tereny z podstawowym przeznaczeniem pod usługi i zakłady produkcyjno-gospodarcze obsługi rolnictwa, oznaczone na rysunku planu symbolem RUP, w skład których wchodzi:
 - 1) teren istniejącej lecznicy weterynaryjnej we wsi Jaświły, oznaczony symbolem 1 RUP,
 - 2) tereny istniejącej bazy magazynowo-składowej we wsi Jaświły, oznaczone symbolami 2 RUP, 3 RUP,
 - 3) teren istniejącej STAN-ROL – sprzedaż detaliczna i hurtowa artykułów do produkcji rolnej we wsi Jaświły, oznaczony symbolem 4 RUP,
 - 4) teren istniejącej zlewni mleka we wsi Jaświły, oznaczony symbolem 5 RUP,
 - 5) teren istniejącej agronomówki we wsi Dolistowo Stare, oznaczony symbolem 6 RUP,
 - 6) teren istniejącej zlewni mleka we wsi Moniuszki, oznaczony symbolem 8 RUP,
 - 7) teren istniejącej zlewni mleka we wsi Mikicin, oznaczony symbolem 9 RUP,
 - 8) teren mieszalni pasz we wsi Mikicin, oznaczony symbolem 10 RUP,
 - 9) teren istniejącej zlewni mleka we wsi Brzozowa, oznaczony symbolem 12 RUP,
 - 10) teren istniejącej zlewni mleka we wsi Mocieszce, oznaczony symbolem 14 RUP,
 - 11) teren istniejącej zlewni mleka we wsi Rutkowskie Duże, oznaczony symbolem 16 RUP,
 - 12) teren istniejącej zlewni mleka we wsi Bobrówka, oznaczony symbolem 17 RUP,

- 13) teren zakładu rolnego we wsi Starowola, oznaczony symbolem 20 RUP.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się ponadto lokalizowane:
- 1) urządzeń infrastruktury technicznej,
 - 2) dróg dojazdowych, parkingów i garaży niezbędnych do obsługi obszarów.
3. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania:
- 1) dojazdy od istniejących dróg publicznych,
Miejsce i warunki włączenia się do tych dróg należy uzgodnić z ich zarządcami.
 - 2) linie zabudowy od krawędzi jezdni dróg w odległościach ustalonych dla poszczególnych ulic w § 15,
Określone linie zabudowy odnoszą się do nowoprojektowanej lub modernizowanej zabudowy, gdy jest możliwość przeniesienia istniejącego dotychczas obiektu do ustalonej wyżej linii zabudowy. Istniejąca zabudowa może być utrzymana w dotychczasowych liniach zabudowy,
 - 3) wysokość zabudowy do 3 kondygnacji nadziemnych przy dwu- lub wielospadowych dachach,
 - 4) należy projektować dla nowej zabudowy parkingi dla użytkowników obiektów w ilości min. $5 \div 10$ miejsc na 1000 m^2 powierzchni użytkowej (proporcjonalnie),
 - 5) zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej,
 - 6) odprowadzanie ścieków do kanalizacji sanitarnej (do czasu realizacji kanalizacji dopuszcza się indywidualne gromadzenie ścieków, w szczelnych zbiornikach z zapewnieniem ich wywożenia do punktu zlewnego w najbliższej oczyszczalni),
 - 7) zaopatrzenie w energię elektryczną w zależności od wielkości zapotrzebowania mocy: z istniejącej sieci SN 15 kV i NN, po dostosowaniu jej do nowych warunków pracy (obostrzenia, uziemienia, itp.) lub po wybudowaniu nowych urządzeń SN 15 kV (stacji transformatorowej 15/0,38 kV wraz z linią zasilającą napowietrzną lub kablową) i linii NN napowietrznej lub kablowej,
 - 8) zaopatrzenie w łączność z istniejącymi we wsiach sieciami,
 - 9) zaopatrzenia w ciepło według własnych rozwiązań przy preferencji ekologicznych nośników energii (gaz, olej opałowy, energia elektryczna, biomasa),
 - 10) w razie natrafienia w trakcie prowadzenia prac ziemnych na przedmioty lub obiekty archeologiczne należy przerwać prace i powiadomić Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku,
 - 11) obowiązują ponadto ustalenia dotyczące:

- a) zasad obsługi komunikacji, zawarte w § 15,
 - b) zasad zaopatrzenia w urządzenia infrastruktury technicznej zawarte w §§ 16, 17, 18, 19, 20, 21,
 - c) zasad ochrony wartości kulturowych, zawarte w § 22,
 - d) zasad ochrony środowiska, zawarte w § 23,
 - e) przedsięwzięć obrony cywilnej, zawarte w § 24,
 - f) przedsięwzięć ochrony przeciwpożarowej, zawarte w § 25.
- 12) na etapie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu dla przewidywanych przedsięwzięć należy zwrócić się do Starosty i Powiatowego Inspektora Sanitarnego z zapytaniem, czy niezbędne jest opracowanie raportu o wpływie przedsięwzięcia na środowisko i w jakim zakresie.

§ 10

Tereny zieleni publicznej – Z

1. Wyznacza się tereny z podstawowym przeznaczeniem pod zielen publiczną, oznaczone na rysunku planu symbolem Z, w skład których wchodzi:
 - 1) tereny istniejących ogrodów działowych we wsi Jaświły, oznaczone symbolami 1 ZD, 2 ZD,
 - 2) teren oznaczony symbolem 3 ZC we wsi Jaświłki, przeznaczony pod rozbudowę istniejącego cmentarza, obejmujący części działek nr geodezyjny 23 o pow. 0,2000 ha i 28 o pow. 0,3000 ha,
 - 3) teren istniejącego cmentarza we wsi Dolistowo Nowe i Stare, oznaczony symbolem 4 ZC,
 - 4) teren zabytkowego zespołu dworskiego we wsi Mikicin, oznaczony symbolem 5 ZP,
 - 5) teren istniejącego cmentarza we wsi Brzozowa, oznaczony symbolem 6 ZC,
 - 6) teren zabytkowego parku podworskiego we wsi Jadeszki, oznaczony symbolem 7 ZP,
 - 7) teren istniejącego cmentarza we wsi Jaświłki, oznaczony symbolem 8 ZC,
 - 8) teren istniejącego cmentarza we wsi Bobrówka, oznaczony symbolem 9 ZC.
2. Na terenach cmentarzy utrzymuje się i dopuszcza, z zastrzeżeniem ustaleń § 21 uchwały:
 - 1) lokalizację obiektów sakralnych i domów przedpogrzebowych,
 - 2) lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej związanych z urządzeniem tych terenów i obsługą użytkowników.

3. Ustala się sanitarną strefę ochronną wokół cmentarzy o szerokości 50 m, w której zakazuje się wszelkiej zabudowy oraz lokalizowania ujęć wód.
4. W stosunku do obiektów o wartościach historyczno-kulturowych, wymienionych w ust. 1, obowiązują ustalenia zawarte w § 22 dotyczące wartości kulturowych.

§ 11

Tereny wód i urządzeń zaopatrzenia w wodę – W

1. Ustala się tereny wód, regulacji stosunków wodnych i zaopatrzenia w wodę, oznaczonych na rysunku planu symbolem W.
2. Przyjmuje się zasady zagospodarowania oraz korzystania z terenów, o których mowa w ust. 1, zgodnie z obowiązującymi przepisami, określonymi w ustawach: z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72, poz. 747) oraz z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. Nr 115, poz. 1229) o ile jest to dopuszczalne innymi przepisami szczególnymi oraz przepisami niniejszej uchwały.
3. W ramach terenów, o których mowa w ust. 1 ustala się tereny:
 - 1) istniejących ujęć wody i stacji wodociągowych wodociągów komunalnych, na których dopuszcza się realizację obiektów i urządzeń związanych z poborem i uzdatnianiem wody, we wsiach:
 - a) Jaświły, oznaczone na rysunku planu symbolem 1 WZ,
 - b) Dolistowo Stare, oznaczone na rysunku planu symbolem 2 WZ,
 - c) Mikicin, oznaczone na rysunku planu symbolem 3 WZ,
 - 2) Tereny istniejących i projektowanych zbiorników przeciwpożarowych we wsiach:
 - a) Jaświły, oznaczone na rysunku planu symbolami 4 W i 5 W – istniejące oraz 6 W i 7 W – projektowane,
 - b) Rutkowskie Duże, oznaczony na rysunku planu symbolem 8 W - istniejący,
 - c) Mikicin, oznaczony na rysunku planu symbolem 9 W – projektowany,
 - d) Jaświłki, oznaczony na rysunku planu symbolem 10 W – istniejący,
 - e) Mikicin, oznaczony na rysunku planu symbolem 11 W – projekt.
4. Ustala się strefy ochronne komunalnych ujęć wody wymienionych w ust. 3, pkt. 1.:
 - 1) strefy ochrony bezpośredniej o promieniu wokół każdej studni: 8 m dla ujęcia wody w Jaświłach i Dolistowie oraz 9 m dla studni SW-1 i 10 m dla studni SW-2 ujęcia w Mikicinie,

- 2) strefy ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody w Jaświłach i Dolistowie w granicach określonych na rysunku planu.
5. Wprowadza się następujące zasady zagospodarowania w strefach ochronnych ujęć wody wymienionych w ust. 4.:
- 1) na terenach strefy ochrony bezpośredniej należy zapewnić:
 - a) odprowadzanie wód opadowych w taki sposób, aby nie mogły one przedostać się do urządzeń służących do poboru wody,
 - b) szczelne odprowadzanie poza granicę strefy ochronnej ścieków z urządzeń sanitarnych,
 - c) zagospodarowanie terenu zielenią.
 - 2) Na terenie strefy pośredniej zewnętrznej zabrania się:
 - a) wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do ziemi,
 - b) przechowywania i składowania odpadów promieniotwórczych,
 - c) lokalizowania zakładów przemysłowych, ferm chowu zwierząt, magazynów produktów ropopochodnych i innych substancji oraz rurociągów do ich transportu, wysypisk, wylewisk komunalnych i przemysłowych, cmentarzy, grzebowisk zwierząt,
 - d) urządzania parkingów, myjni pojazdów bez wykonania urządzeń zabezpieczających przed przedostaniem się zanieczyszczeń do gruntów i wód podziemnych.
6. Ustala się jako studnie awaryjne, bez oznaczania ich na rysunku planu:
- 1) istniejące studnie zakładowe we wsiach:
 - a) Jaświły,
 - b) Dolistowo – zakład mleczarski,
 - c) Mikicin – mieszalnia pasz,
 - d) Starowola – zakład rolny,
 - 2) projektowane studnie publiczne we wsiach: Bagno, Bobrówka, Brzozowa, Dzieciółowo, Mociesze, Moniuszki, Romejki, Rutkowskie Duże, Szpakowo, Zabiele.
7. Ustala się warunki realizacji nowych studni publicznych w sposób następujący:
- 1) studnie publiczne należy realizować w miarę możliwości na terenach stanowiących własność gminy, skarbu państwa, a jeżeli jest to niemożliwe dopuszcza się ich realizację na innych terenach pod warunkiem uzyskania zgody właściciela gruntu na wykonanie prac,

- 2) studnie publiczne winny spełniać obowiązujące warunki techniczne, obecnie określone w załączniku do zarządzenia Nr 2/95 Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 września 1995 r. SO – 807/95 w sprawie zasad zapewnienia funkcjonowania publicznych urządzeń zaopatrzenia w wodę w warunkach specjalnych (MP Nr 59, poz. 663).
8. Dla ujęć wód wymienionych w ust. 3, pkt. 1 i ust. 6 obowiązują odpowiednie ustalenia zawarte w §§ 23 i 24 uchwały.

§ 12

Tereny usuwania nieczystości – N

1. Wyznacza się tereny usuwania nieczystości oznaczone na rysunku planu symbolem N, w skład których wchodzi:
 - 1) tereny oczyszczalni ścieków, na których dopuszcza się rozbudowę i budowę obiektów i urządzeń służących oczyszczaniu ścieków, oznaczone na rysunku planu symbolem NO, we wsiach:
 - a) Jaświły – 1 NO, istniejąca komunalna oczyszczalnia ścieków,
 - b) Dolistowo Nowe – 2 NO, istniejąca oczyszczalnia ścieków przy zakładzie mleczarskim,
 - 2) tereny istniejących wysypisk odpadów stałych, oznaczone na rysunku planu symbolem NU, we wsiach:
 - a) Jaświły – 3 NU, wysypisko gminne do rekultywacji,
 - b) Dolistowo Stare – 4 NU, istniejące wysypisko z poszerzeniem o działkę nr 504 o pow. 0,8000 ha, na którym dopuszcza się realizację obiektów i urządzeń związanych z unieszkodliwianiem odpadów stałych metodą składowania i kompostowania,
 - c) Jaświły – 5 NU, projektowane wysypisko na działce nr geodezyjny 11/10 o pow. 1,5226 ha, na którym może być zrealizowana kompostownia,
 - d) Dolistowo Stare – 6 NU, istniejący zakład zagospodarowania i sortowania odpadów komunalnych na działce nr geodezyjny 452 o pow. 0,8800 ha,
 - 3) tereny przeznaczone do ustawienia kontenerów na odpady stałe we wszystkich wsiach sołeckich, w miejscach, które nie stanowią uciążliwości dla mieszkańców, według indywidualnych rozstrzygnięć Zarządu Gminy, bez wskazania tych miejsc na rysunku planu.

2. Ustala się następujące warunki funkcjonowania i zagospodarowania terenów, o których mowa w ust. 1:
 - 1) strefy sanitarne oczyszczalni ścieków powinny mieścić się w granicach terenów przeznaczonych na ten cel,
 - 2) przy rozbudowie wysypiska odpadów stałych i ewentualnej budowie kompostowni należy dokonać badań geologicznych podłoża i zastosować technologię utylizacji odpadów spełniającą wymogi ochrony środowiska oraz na etapie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu opracować raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, który określi ewentualną strefę ograniczonego użytkowania,
 - 3) lokalizacja kontenerów na odpady stałe powinna spełniać warunki określone w obowiązujących przepisach, dotyczących miejsc gromadzenia odpadów stałych, zawartych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14 grudnia 1994 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 140),
 - 4) w razie natrafienia w trakcie prowadzenia prac ziemnych na przedmioty lub obiekty archeologiczne należy przerwać prace i powiadomić Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Archeologicznych w Białymstoku,
 - 5) obowiązują odpowiednie ustalenia zawarte w § 23 niniejszej uchwały.

§ 13

Tereny rolne – RP, RZ

1. Wyznacza się tereny rolne oznaczone na rysunku planu symbolami RP, RZ.
2. Ustala się następujące zasady zagospodarowania na terenach, o których mowa w ust. 1:
 - 1) podstawowym przeznaczeniem terenów są:
 - a) uprawy polowe oznaczone symbolem RP,
 - b) łąki i pastwiska oznaczone symbolem RZ,
 - 2) dopuszcza się z zastrzeżeniem §§ 22 i 23, uchwały realizację:
 - a) stawów rybnych, zbiorników wodnych małej retencji i innych zbiorników wodnych oraz urządzeń melioracji, urządzeń przeciwpowodziowych, zaopatrzenia w wodę, urządzeń kanalizacyjnych, utylizacji, ścieków, gazownictwa, elektroenergetyki, łączności, dróg dojazdowych,

- b) tworzenia nowych zagród (budynki mieszkalne), budynków gospodarczych, budynków służących przetwórstwu rolno-spożywczemu oraz do produkcji rolniczej uznanej za dział specjalny,
 - c) pracowniczych ogrodów działkowych i ogrodów botanicznych,
 - d) urządzenie sezonowych ciągów spacerowych w celu zapewnienia dostępu do zespołów zieleni publicznej, obiektów historyczno-kulturowych oraz miejsc wypoczynkowych i widokowych, pod warunkiem uzyskania zgody właściciela gruntów.
- 3) wprowadza się zakaz wszelkiej zabudowy trwałej na terenach zagrożonych zasięgiem fali powodziowej rzeki Biebrzy oznaczonej na rysunku planu symbolem FP, o której mowa w § 23.
- 4) tereny powyrobiskowe należy zrehabilitować w kierunku leśnym, rolnym lub wodnym.
3. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się lokalizację i realizację infrastruktury technicznej zarówno napowietrznej, jak i podziemnej oraz związanych z nią urządzeń niezbędnych do obsługi ludności i rolnictwa, pod warunkiem uzyskania zgody właściciela gruntów na wykonanie prac oraz rekultywacji gruntów po ich zakończeniu.

§ 14

Tereny leśne – RL

1. Wyznacza się tereny leśne oznaczone na rysunku planu symbolem RL.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się zagospodarowanie terenów według art. 3, ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. Nr 101, poz. 444, z późn. zm.) oraz art. 2. ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78, z późn. zm.), o ile zagospodarowanie to jest zgodne z innymi przepisami szczegółowymi oraz przepisami § 23 uchwały.
3. Na terenach, o których mowa w ust. 1 z zastrzeżeniem § 23 uchwały dopuszcza się:
 - 1) zakładanie i przeprowadzanie dla potrzeb ludności i rolnictwa lokalnych sieci infrastruktury technicznej oraz związanych z nimi urządzeń niezbędnych do korzystania z tej infrastruktury, w sytuacji braku możliwości ich trasowania poza terenami leśnymi, pod warunkiem uzyskania zgody właściciela gruntów na wykonania prac oraz rekultywacji gruntów po ich zakończeniu.

- 2) urządzenie ciągów spacerowych, szlaków turystycznych i innych urządzeń związanych z turystyką w rozumieniu art. 4, pkt. 21 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78, z późn. zm.),
 - 3) lokalizację obiektów związanych z obsługą gospodarki leśnej i eksploatacją lasów oraz modernizację obiektów istniejących na terenach leśnych,
 - 4) możliwość sukcesywnego powiększania powierzchni zasobów leśnych w ramach ustaleń granic polno-leśnych.
4. Utrzymuje się istniejącą leśniczówkę we wsi Jaświły, oznaczoną symbolem 1 RLA.
5. Przeznacza się pod zalesienie następujące tereny we wsiach:
- 1) Jaświły:
 - a) teren oznaczony symbolem 2RL, obejmujący działkę nr geodezyjny 101/1 o pow. 2,4400 ha,
 - b) teren oznaczony symbolem 3RL, obejmujący działkę nr geodezyjny 33/1 o pow. 4,0000 ha,
 - c) teren oznaczony symbolem 4RL, obejmujący działkę nr geodezyjny 6/2 o pow. 2,5000 ha,
 - d) teren oznaczony symbolem 5RL, obejmujący działkę nr geodezyjny 107/3 o pow. 0,5900 ha,
 - 2) Mikicin: teren oznaczony symbolem 6RL, o łącznej pow. 10,0000 ha obejmujący działki nr geodezyjne: 733 o pow. 2,0000 ha i 259/3 o powierzchni 8,0000 ha.
6. Dopuszcza się sukcesywne powiększanie powierzchni i zasobów leśnych poprzez zalesianie gruntów.

Rozdział 2

Przeznaczenie terenów pod urządzenia obsługi komunikacji – K

Zasady obsługi komunikacji

§ 15

1. Ustala się tereny z przeznaczeniem pod drogi oznaczone na rysunku planu symbolem K.
2. W ramach terenów, o których mowa w ust. 1 ustala się:
 - 1) tereny istniejącej drogi wojewódzkiej (rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 1998 r. w sprawie ustalenia wykazu dróg krajowych i wojewódzkich – Dz. U. Nr 160, poz. 1071), oznaczone na rysunku planu symbolem Kw.-Z-670 Osowiec-Dąbrowa Białostocka-Nowy Dwór-granica państwa,

- 2) tereny istniejących dróg powiatowych (art. 103, ust. 3 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną – Dz. U. Nr 133, poz. 872), oznaczone na rysunku planu symbolami:

Kp-Z,L – 03211 (Jasionowo)-granica gminy-Dolistowo Stare-droga 670
 Kp-Z,L – 03212 Karpowicze-Jatwież Duża-Mikicin-Jadeszki
 Kp-Z,L – 03213 Dolistowo Stare-Zabiele-Dzięciołowo-droga 03212
 Kp-Z,L – 03214 Mikicin-Brzozowa-Skindzierz
 Kp-Z,L – 03215 (Smogorówka Dolistowska)-granica gminy-Radzie-Moniuszki
 Kp-Z,L – 03216 Radzie-Szaciły-Mociesze
 Kp-Z,L – 03217 (Białosuknia)-granica gminy-Gurbicze-Jadeszki
 Kp-Z,L – 03218 (Białosuknia)-granica gminy-droga 03359
 Kp-Z,L – 03220 Rutkowskie Duże-Starowola-Jasionóweczka
 Kp-Z,L – 03221 Starowola-Koziniec-Słomianka-Jasionówka
 Kp-Z,L – 03222 Brzozowa-Bobrówka-Romejki
 Kp-Z,L – 03223 Bobrówka-Kamionka-droga 671
 Kp-Z,L – 03226 Jaświły-Brzozowa
 Kp-Z,L – 03227 droga przez wieś Szpakowo
 Kp-Z,L – 03351 Knyszyn-Kalinówka-Starowola-Jaświły-droga 670
 Kp-Z,L – 03359 Mońki-Potoczyna-Krzczkowo-Rutkowskie Duże-Jaświły

- 3) tereny istniejących dróg gminnych (art. 103, ust. 2 ustawy przytoczonej w pkt. 2), oznaczone na rysunku planu symbolami:

Kg – L – 0331001 droga wojewódzka nr 670-Zabiele
 Kg – L – 0331002 droga wojewódzka nr 670-Stare Dolistowo
 Kg – L – 0331003 droga wojewódzka nr 670-Nowe Dolistowo
 Kg – L – 0331004 droga wojewódzka nr 670-Radzie
 Kg – L – 0331005 droga powiatowa nr 351-droga powiatowa nr 215
 Kg – L – 0331006 droga powiatowa nr 359-Szpakowo-granica gminy (Łupichy)
 Kg – L – 0331007 droga powiatowa 359-granica gminy (Białosuknia)
 Kg – L – 0331008 droga powiatowa nr 217-Stożnowo
 Kg – L – 0331009 Mociesze-Rutkowskie Duże
 Kg – L – 0331010 Szpakowo-droga powiatowa nr 220
 Kg – L – 0331011 Szpakowo-droga powiatowa nr 220
 Kg – L – 0331012 droga powiatowa nr 359-droga powiatowa nr 351
 Kg – L – 0331013 Romejki-granica gminy (Kamionka)

Kg – L – 0331014 droga powiatowa nr 223-granica gminy

Kg – L – 0331015 Brzozowa-„Syberia”

Kg – L – 0331016 droga powiatowa nr 222-granica gminy (Kumiała)

Kg – L – 0331017 droga powiatowa nr 214-droga powiatowa nr 226

Kg – L – 0331018 droga powiatowa nr 226-Bobrówka

Kg – L – 0331019 droga powiatowa nr 226-Romejki

Kg – L – 0331020 Jaświły-Mikicin

Kg – L – 0331021 droga powiatowa nr 212-droga powiatowa nr 351

Kg – L – 0331022 Jaświły-Jaświłki-Jadeszki

Kg – L – 0331023 Moniuszki-Dzięciołowo

Kg – L – 0331024 droga wojewódzka nr 670-Dzięciołowo

3. Ustala się dla drogi wojewódzkiej Nr 670 przebiegającej poza terenami zabudowanymi klasę techniczną Z, o następujących parametrach:
 - a) istniejącą szerokość pasa drogowego,
 - b) nieprzekraczalną linię zabudowy mieszkaniowej jednokondygnacyjnej 30 m, wielokondygnacyjnej 40 m oraz dla pozostałych obiektów budowlanych 20 m od krawędzi jezdni,
 - c) szerokość jezdni 5,5 m lub 6 m.
4. Ustala się dla dróg powiatowych klasę techniczną L w terenach przeznaczonych pod zabudowę, a poza terenami przeznaczonymi pod zabudowę klasę Z, o następujących parametrach:
 - 1) na terenach przeznaczonych pod zabudowę:
 - a) istniejącą szerokość pasa drogowego,
 - b) dla terenów istniejącej zabudowy nieprzekraczalną linię 8 m od krawędzi jezdni, w tym min. 5 m od linii rozgraniczających,
 - c) szerokość jezdni 6 m lub 7 m,
 - 2) na terenach poza zabudowę:
 - a) istniejącą szerokość pasa drogowego,
 - b) nieprzekraczalną linię zabudowy mieszkaniowej jednokondygnacyjnej 30 m, wielokondygnacyjnej 40 m oraz dla pozostałych obiektów budowlanych 20 m od krawędzi jezdni,
 - c) szerokość jezdni 5,5 m.
5. Ustala się dla dróg gminnych klasę techniczną L o następujących parametrach:
 - 1) w terenach przeznaczonych pod zabudowę:

- a) istniejącą szerokość pasa drogowego,
 - b) nieprzekraczalną linię zabudowy 6 m od krawędzi jezdni, w tym min. 5 m od linii rozgraniczającej,
 - c) szerokość jezdni 6 m,
- 2) na terenach poza zabudową:
- a) istniejącą szerokość pasa drogowego,
 - b) nieprzekraczalną linię zabudowy mieszkaniowej jednokondygnacyjnej 15 m, wielokondygnacyjnej 20 m oraz dla pozostałych obiektów budowlanych 20 m od krawędzi jezdni,
 - c) szerokość jezdni 5,5 m.
6. Ustala się dla pozostałych istniejących i projektowanych dróg klasę techniczną D w terenach przeznaczonych pod zabudowę o następujących parametrach:
- a) minimalna szerokość pasa drogowego 10 m,
 - b) nieprzekraczalną linię zabudowy mieszkaniowej 8 m oraz dla pozostałych obiektów 6 m od krawędzi jezdni,
 - c) szerokość jezdni 5m.
7. Poszerzenie istniejących pasów dróg publicznych wymagać będzie zmiany niniejszego planu.
8. Rozwiązania techniczne i włączenia do dróg publicznych należy uzgadniać z zarządcami dróg.
9. Ustalone w ustępach: 3, 4, 5, 6 linie zabudowy odnoszą się do nowych inwestycji. Obiekty istniejące mogą funkcjonować, być remontowane i modernizowane w dotychczasowych liniach o ile niemożliwe jest zastosowanie linii zabudowy określonych w niniejszej uchwale.
10. Dopuszcza się realizację uzbrojenia terenu w pasie drogowym zgodnie w wymogami ustawy o drogach publicznych.
11. Obowiązują odpowiednie ustalenia zawarte w §§ 5, 6, 7, 8, 9, 23, 24, 25 niniejszej uchwały.
12. Ustala się przebieg ścieżek rowerowych wzdłuż dróg na odcinku (Wroceń)–granica gminy-Dolistowo Nowe-Dolistowo Stare-Zabiele (Jasionowo) i Jaświły-Bobrówka-Piaski-granica gminy.
13. Na etapie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu przewidywanych przedsięwzięć w zakresie budowy dróg: wojewódzkiej i powiatowych, należy zwrócić się

do Starosty i Powiatowego Inspektora Sanitarnego z zapytaniem, czy niezbędne jest opracowanie raportu o wpływie przedsięwzięcia na środowisko i w jakim zakresie.

Rozdział 3

Przeznaczenie terenów pod urządzenia infrastruktury technicznej

Zasady zaopatrzenia w infrastrukturę techniczną

§ 16

Zaopatrzenie w wodę

1. Zaopatrzenie w wodę ustala się:
 - 1) na terenach zwodociagowanych z wiejskiej sieci wodociągowej,
 - 2) na terenach nie zwodociagowanych dopuszcza się lokalne indywidualne ujęcia wody.
2. Ustala się przebieg tranzytowych i rozdzielczych sieci wodociagowych:
 - 1) istniejących, wskreślonych na rysunku planu:
 - a) ze stacji wodociagowej w Jaświłach z rozprowadzeniem we wsi Jaświły oraz do wsi i we wsiach: Jaświłki, Jadeszki, Moniuszki, Kol. Moniuszki, Radzie, Mociesze, Kol. Mociesze, Gurbicze, Rutkowskie Duże, Rutkowskie Małe, Kol. Rutkowskie Duże, Szpakowo, Kol. Bagno, Bagno, Romejki, Bobrówka, Starowola,
 - b) ze stacji wodociagowej Dolistowo z rozprowadzeniem we wsi Dolistowo Stare oraz do wsi i we wsiach: Dolistowo Nowe, Zabiele, Kol. Dolistowo Stare i Kol. Zabiele,
 - c) ze stacji wodociagowej w Mikicinie z rozprowadzeniem we wsi Mikicin oraz do wsi i we wsiach: Brzozowa, Dzieciołowo, Kol. Dzieciołowo i Kol. Mikicin.
 - 2) projektowanych, bez oznaczenia ich na rysunku planu:
 - a) od wsi Radzie do wsi i we wsi Szaciły przez Kol. Szaciły,
 - b) do zabudowy kolonijnej,
 - c) do projektowanych terenów zabudowy w poszczególnych wsiach.
3. Ustala się następujące warunki realizacji nowych sieci wodociagowych:
 - 1) sieci wodociagowe należy realizować z zachowaniem obowiązujących warunków dotyczących usytuowania infrastruktury liniowej przebiegającej wzdłuż dróg i w ulicach zawartych w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać

- 1) drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430) oraz na zasadach określonych w § 13, ust. 3 i § 14, ust. 3, pkt. 1 niniejszej uchwały,
- 2) przed podjęciem prac ziemnych należy zawiadomić Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Archeologicznych,
- 3) obowiązują odpowiednie ustalenia zawarte w §§ 23 i 25 niniejszej uchwały.

§ 17

Odprowadzanie ścieków i wód opadowych

1. Ustala się, że ścieki sanitarne i poprodukcyjne odprowadzane będą do:
 - 1) istniejących kanałów sanitarnych wskreślonych na rysunku planu we wsiach:
 - a) Jaświły,
 - b) Dolistowo Stare i Dolistowo Nowe,
 - 2) projektowanych kanałów sanitarnych bez oznaczenia ich na rysunku planu z zasadami przebiegu, we wsiach:
 - a) Zabiele, Mikicin, Brzozowa I, Dzięciołowo - w układzie grawitacyjno-pompowym z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni w Dolistowie lub Jaświłach,
 - b) Romejki, Bobrówka, Mociesze, Rutkowskie Duże, Szpakowo, Bagno - w układzie grawitacyjno-pompowym z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni w Jaświłach,
2. Ustala się, że wody opadowe z utwardzonych nawierzchni dróg i terenów zabudowanych odprowadzane powierzchniowo lub za pomocą kanalizacji deszczowej do wód powierzchniowych lub do ziemi, powinny spełniać obowiązujące wymogi ochrony środowiska, obecnie określone w rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 5 listopada 1991 r. w sprawie klasyfikacji wód oraz warunków jakim powinny odpowiadać ścieki wprowadzone do wód i do ziemi (Dz. U. Nr 116, poz. 503).
3. Ustala się warunki realizacji nowych kanałów sanitarnych i deszczowych, o których mowa w ust. 1, pkt. 2 i ust. 2:
 - 1) kanały sanitarne i deszczowe należy realizować z zachowaniem obowiązujących warunków dotyczących usytuowania infrastruktury liniowej przebiegającej wzdłuż drogi, zawartych w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi

- publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430) oraz na zasadach określonych w § 13, ust. 3 i § 14, ust. 3, pkt. 1 niniejszej uchwały,
- 2) kanały deszczowe przed wylotem do odbiornika powinny posiadać urządzenia podczyszczające,
 - 3) przed podjęciem prac ziemnych należy powiadomić Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Archeologicznych,
 - 4) obowiązują odpowiednie ustalenia zawarte w § 23 uchwały.
4. Na terenach przewidzianych do skanalizowania, o których mowa w ust. 1, pkt. 2, do czasu budowy kanalizacji, dopuszcza się odprowadzanie ścieków do szczelnych zbiorników z wywożeniem do punktu zlewnego przy oczyszczalni ścieków w Jaświłach.
5. Ustala się, że na terenach nieprzewidzianych w miejscowym planie do skanalizowania, unieszkodliwianie ścieków odbywać się będzie w sposób następujący:
- 1) z budownictwa mieszkaniowe i drobnych zakładów usługowych, w przydomowych oczyszczalniach ścieków lub odprowadzanie do szczelnych zbiorników z wywożeniem do punktu zlewnego przy oczyszczalni ścieków,
 - 2) z zakładów usługowych i produkcyjnych, w których ilość wytworzonych ścieków jest większa od przepustowości przydomowych oczyszczalni ścieków, w indywidualnych oczyszczalniach ścieków, zlokalizowanych na terenach własnej działki.

§ 18

Zaopatrzenie w energię elektryczną

1. Ustala się trasy przebiegu liniowych urządzeń elektroenergetycznych, tj.:
 - 1) linii SN 15 kV napowietrznej relacji Mońki-Jaświły-do istniejącej linii Dąbrowa Białostocka-Suchowola-Goniądz wraz z odgałęzieniami,
 - 2) linii SN 15 kV napowietrznej relacji Knyszyn-Starowola wraz z odgałęzieniami.
2. Przyjmuje się lokalizację istniejących stacji transformatorowych słupowych i wieżowych na terenie całej gminy.
3. Dopuszcza się realizację 15 kV i NN oraz stacji transformatorowych bez oznaczania na rysunku planu, pod warunkiem, że nie będzie to kolidowało z istniejącym i projektowanym zagospodarowaniem terenu i zachowane będą obowiązujące w tym zakresie przepisy szczególne.

4. Ustala się następujące warunki realizacji nowych i modernizacji istniejących urządzeń elektroenergetycznych służących ponadlokalnym celom publicznym i lokalnym potrzebom ludności wg aktualnie obowiązujących przepisów szczególnych:
 - 1) odległość sytuowania zabudowy od linii SN 15 kV – 7 m od osi linii przy linii wykonanych przewodami nieizolowanymi, 5 m przy linii z przewodami izolowanymi,
 - 2) odległość od drzew:
 - a) dla linii elektroenergetycznych napowietrznych – 1 m,
 - b) dla linii elektroenergetycznych 15 kV – 5 m (od osi linii),
 - c) dla linii kablowych – co najmniej 1,5 m od osi pni istniejących lub projektowanych drzew,
 - 3) sieć elektroenergetyczna napowietrzna i podziemna może być realizowana w pasach drogowych na zasadach określonych w ustawie o drogach publicznych,
 - 4) przed podjęciem prac ziemnych należy zawiadomić Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Archeologicznych,
 - 5) przy sytuowaniu stacji transformatorowych należy zachować odległości od innych obiektów zgodnie z aktualnie obowiązującymi normami i przepisami szczególnymi,
 - 6) w zakresie przejść kablami energetycznymi przez pasy drogowe inwestor winien uzyskać zgodę właściwego organu zarządzającego drogą na zajęcie pasa drogowego dróg i ulic oraz określić sposób przejścia przez pasy jezdne (przecisk, przekop itp.),
5. W przypadku kolizji projektowanych obiektów z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi należy je przebudować na koszt inwestora inwestycji podstawowej a o warunki przebudowy wystąpić do odpowiedniej jednostki ZEB S.A.
6. Ustala się bezpośrednią obsługę odbiorców z sieci NN napowietrznej lub kablowej istniejącej bądź projektowanej z istniejących lub projektowanych stacji transformatorowych.
7. Ustala się lokalizację linii NN w liniach rozgraniczających ulic.
8. Dopuszcza się lokalizację linii NN poza liniami rozgraniczającymi ulic na zasadach określonych w § 13, ust. 3 i § 14, ust. 3, pkt. uchwały.

§ 19

Zaopatrzenie w gaz

1. W zakresie gazownictwa ustala się możliwość realizacji gazociągu wysokiego i średniego ciśnienia, bez oznaczenia na rysunku planu, pod warunkiem, że nie będzie to kolidowało z istniejącym i projektowanym zagospodarowaniem terenu i zachowane będą obowiązujące w tym zakresie przepisy szczególne.
2. Realizacja stacji redukcyjno pomiarowej pierwszego stopnia będzie wymagała:
 - 1) w przypadku lokalizacji na terenach rolnych – zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy w tym zakresie,
 - 2) w przypadku lokalizacji na terenach mające przeznaczenie nierolnicze, z wyjątkiem terenów o funkcji mieszkaniowej – tylko opracowania raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
3. Ustala się warunki realizacji urządzeń gazowniczych.
 - 1) sieć gazociągów wysokiego i średniego ciśnienia może być lokalizowana w pasach drogowych na zasadach określonych w ustawie o drogach publicznych oraz na terenach rolnych i leśnych a także nad i pod wodami, na zasadach określonych w § 13, ust. 3 oraz § 14, ust. 3, pkt. 1 uchwały,
 - 2) w przypadkach przewidzianych przepisami szczególnymi na etapie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu należy opracować raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,
 - 3) w zakresie przejść gazociągami przez pasy drogowe inwestor winien uzyskać zgodę właściwego organu zarządzającego drogą na zajęcie pasa drogowego dróg i ulic oraz określić sposób przejścia przez pasy jezdne (przecisk, przekop).

§ 20

Obsługa telekomunikacyjna

1. W zakresie systemu telekomunikacji przewodowej przyjmuje się:
 - 1) trasy przebiegu liniowych urządzeń telekomunikacyjnych, oznaczonych na rysunku planu symbolem:
 - a) LTS1 – istniejący kabel światłowodowy doziemny relacji Mońki-Jaświły-Dolistowo,

- b) ŁTS2 – projektowany kabel światłowodowy doziemny relacji Dolistowo-Goniądz,
 - c) istniejące sieci rozdzielcze napowietrzne i kablowe na obszarze całej gminy,
- 2) lokalizację istniejących central telefonicznych automatycznych cyfrowych w Jaświłach oznaczonych na rysunku planu symbolem LTC 1 i w Dolistowie – LTC 2,
 - 3) ustala się następujące warunki realizacji nowych i modernizacji istniejących urządzeń telekomunikacyjnych:
 - a) sieć napowietrzna i podziemna może być realizowana w pasach drogowych na zasadach określonych w ustawie o drogach publicznych oraz na terenach rolnych i leśnych a także nad i pod wodami, na zasadach określonych w § 13, ust. 3 i § 14, ust. 3, pkt. 1 uchwały,
 - b) przed podjęciem prac ziemnych należy zawiadomić Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Archeologicznych,
 - c) w zakresie przejść kablami telekomunikacyjnymi przez pasy drogowe inwestor winien uzyskać zgodę właściwego organu zarządzającego drogą na zajęcie pasa drogowego dróg i ulic oraz określić sposób przejścia przez pasy jezdne (przecisk, przekop).
 2. W zakresie systemu telefonii komórkowej dopuszcza się lokalizację urządzeń telefonii komórkowej, pod warunkiem zachowania przepisów szczególnych, obowiązujących w tym zakresie oraz ustaleń zawartych w § 13, ust. 3 i § 14, ust. 3, pkt. 1, § 19, ust. 3, pkt. 1 i 2,
 3. W zakresie systemu radiokomunikacji i teletransmisji przyjmuje się pasy ochronne relacji TRCN Krynice-Dobrzyniewo-SLR Kamień k/ Sztabina umożliwiające prawidłową pracę urządzeń radiokomunikacji i teletransmisji, oznaczone na rysunku planu symbolem TRT.

§ 21

Zaopatrzenie w ciepło

1. W zakresie zaopatrzenia w ciepło:
 - 1) przyjmuje się źródła ciepła, bez oznaczania na rysunku planu,
 - 2) ustala się możliwość lokalizacji nowych źródeł ciepła według rozwiązań własnych przy preferencji ekologicznych nośników energii (gaz, olej opałowych, energia elektryczna, biomasa, geotermia).

Rozdział 4

Zasady ochrony wartości kulturowych i środowiska

§ 22

Ochrona wartości kulturowych

1. Obejmuje się ścisłą ochroną konserwatorską następujące obiekty architektury i budownictwa, cmentarze, stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków, oznaczone na rysunku planu symbolem ZK:
 - 1) we wsi Brzozowa – kościół par. pw. św. Jana Chrzciciela, mur – kam, 1859 – 1869, dec. nr KL.WKZ – 5340/11/88 z 26.04.1988 r., nr rej. 700,
 - 2) we wsi Mikicin:
 - dwór, mur. 1847 r., dec. nr Kult.V-2b-109-7=58 z dn. 12.01.1958 r., nr rej. 103,
 - pozostałości parku, XVII w., dec. nr KL.WKZ-5340/13/84/86 z dn. 18.12.1986 r., nr rej. 574,
 - 3) we wsi Stare Dolistowo – kościół par. pw. św. Wawrzyńca, mur. 1789 – 1791 r., dec. nr Kl. III-1/206/66 z dn. 20.10.1966 r., nr rej. 201,
 - 4) kaplica cmentarna rzymskokatolicka p.w. Św. Jerzego, dec. Nr KL.WKZ-5340/6/99 z dn. 31.12.1999 r., nr rej. A-8.

Wszystkie w/w obiekty podlegają ochronie prawnej na mocy Ustawy o ochronie dóbr kultury z dn. 15.02.1962 r. (tekst jednolity z 1999 r. Dz. U. Nr 98, poz. 1150) i wszystkie prace przy nich wymagają zezwolenia PWKZ.

2. Obejmuje się ochroną konserwatorską obiekty o wartościach kulturowych, według poniższego wykazu wymienione w publikacji „Zabytki architektury i budownictwa w Polsce. Woj. Białostockie”, Warszawa 1992 r., które znajdują się w sferze zainteresowań Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, bez ich oznaczenia na rysunku planu z uwagi na niemożliwość ich szczegółowej lokalizacji w skali 1: 10 000.

1) Obiekty budowlane

W. BAGNO

1. DOM Z OBORĄ NR 6, drewn., pocz. XX.

2. DOM NR 7, drewn., l. 20 XX.

W. BOBRÓWKA

3. DOM NR 47, drewn., 1945.
4. WIATRAK PALTRAK, drewn., 1948.

W. BRZozowa

5. ZESPÓŁ KOŚCIOŁA PAR. P. W. JANA CHRZCICIELA:
 - a) dzwonnica, mur. (kam.), 1859-1869, remont.,
 - b) ogrodzenie z bramą, mur. (kam.), k. XIX.
6. ZAGRODA NR 93:
 - a) dom z oborą, drewn., k. XIX, remont. l. 80 XX,
 - b) obora, drewn., k. XIX,
 - c) stodoła, drewn., k. XIX.
7. DOM Z OBORĄ NR 13, drewn., 1917.
8. DOM Z OBORĄ NR 57, drewn. k. XIX, remont.
9. DOM Z OBORĄ NR 89, drewn. k. XIX, remont.

W. DZIĘCIOŁOWO

10. ZESPŁ KAPLICY P. W. ŚW. FLORIANA:
 - a) kaplica, mur. (kam.) – drewn., 1830-1835, remont, po 1836 i po 1945,
 - b) ogrodzenie, mur. (kam.), pocz. XX.
11. WIATRAK HOLENDERSKI, drewn., pocz. XX.
12. WIATRAK PALTRAK, drewn., pocz. XX.

W. JAŚWIŁKI

13. SPICHLERZ DWORSKI, mur. (kam.), 2 poł. XIX,

W. MOCIESZE

14. WIATRAK PALTRAK, drewn., 1948.

W. NOWE DOLISTOWO

15. KAPLICZKA NAJŚW. MARIII PANNY, mur., po 1945, odbud. wiaty I 70/80 XX.
16. KAPLICZKA, mur. l. 30 XX.

17. KAPLICZKA, drewn., k. XIX, zniszczona przed 1945, odbud. po 1945, remont. 1980.
18. ZAGRODA NR 16:
- a) dom z oborą, drewn., 2 poł. XIX,
 - b) spichlerz I, drewn., k. XIX,
 - c) spichlerz II, drewn., po 1850,
 - d) piwnica I, mur (kam.)-drewn., 2 poł XIX,
 - e) piwnica II, mur (kam.)-drewn., po 1850.
19. SPICHLERZ w zagrodzie nr 43, drewn., po 1850.

W. STARE DOLISTOWO

20. ZESPÓŁ KOŚCIOŁA PAR. P. W. ŚW. WAWRZYŃCA:

- a) dzwonnica, mur. (kam.), XIX,
- b) ogrodzenie z bramą, mur., poł. XIX,
- c) plebania, mur., l. 20 XX, przebud. 1979-1983,
- d) dom parafialny, drewn., XIX/XX, przebud. 1979-1982.

21. ZESPÓŁ KOŚCIOŁA CMENTARNEGO P. W. ŚW. JERZEGO:

- a) kościół, mur., ok. 1820, remont,
- b) ogrodzenie, kam., ok. 1803, remont., 1859,
- c) brama, mur. 1859.

W. STAROWOLA

22. KALPICZKA, mur., pocz. XX.

23. ZESPÓŁ DWORSKI:

- a) dwór, ob. dom mieszkalny, drewn., 1920, odbud. ganku l. 50 XX, remont. l 60 XX, dobud. przybudówki l. 70 XX,
- b) obora, mur., 1920, remont,
- c) chlew dworski, mur. 1925 r. (obecnie magazyn, mur. 1928 r.),
- d) stajnia dworska, mur. 1925 r.

W. STOŻNOWO

24. ZESPÓŁ DWORSKI:

- a) dwór, ob. dom mieszkalny, drewn., 1936, remont. l 60 XX,
- b) obora, mur. (kam.), k. XIX,

- c) pozostałości parku, XVII, przekompowany XVIII i po 1909.

W. SZPAKOWO

25. DOM NR 20, drewn., k. XIX.
26. WIATRAK KOZŁAK, drewn., 1868.

W. ZABIELE

27. WIATRAK HOLENDERSKI, drewn., 1928.
28. WIATRAK HOLENDERSKI, drewn., 1955.

2) Parki.

We wsi Stożnowo – pozostałości parku.

3) Cmentarze.

- we wsi Brzozowa:
 - cmentarz rzymskokatolicki,
 - cmentarz przykościelny,
- we wsi Dolistowo Stare:
 - cmentarz rzymskokatolicki,
 - cmentarz przykościelny,
- we wsi Jaświły:
 - cmentarz rzymskokatolicki,
- na uroczysku Tołkaczewo:
 - mogiła żołnierska z 1945 r..

Wszelkie prace pielęgnacyjne zieleni oraz prace remontowo-konserwatorskie starych krzyży i nagrobków powinny być opiniowane przez PKWZ.

3. Obejmuje się ochroną konserwatorską stanowiska archeologiczne oznaczone na rysunku planu symbolem AK znajdujące się w miejscowościach według poniższego wykazu:

Lp.	Miejscowość	Nr stanowiska
1	2	3
1	Dolistowo Stare	1
2	Dolistowo Stare	2
3	Dolistowo Stare	3
4	Dolistowo Stare	4

5	Dolistowo Stare	5
6	Dolistowo Stare	6
7	Dolistowo Stare	7
8	Dolistowo Stare	8
9	Dolistowo Stare	9
10	Dolistowo Stare	10

1	2	3
11	Dolistowo Stare	11
12	Dolistowo Stare	12
13	Dolistowo Stare	13
14	Dolistowo Stare	14
15	Dolistowo Stare	15
16	Dolistowo Stare	16
17	Dolistowo Stare	17
18	Dolistowo Stare	18
19	Dolistowo Stare	19
20	Dolistowo Stare	20
21	Dolistowo Stare	21
22	Dolistowo Stare	22
23	Dolistowo Stare	23
24	Dolistowo Stare	24
25	Dolistowo Stare	25
26	Dolistowo Stare	26
27	Dolistowo Stare	27
28	Dolistowo Stare	28
29	Dolistowo Stare	29
30	Dolistowo Stare	30
31	Dolistowo Stare	31
32	Dolistowo Stare	32
33	Dolistowo Stare	33
34	Dolistowo Stare	34
35	Dolistowo Stare	35
36	Dolistowo Stare	36
37	Dolistowo Stare	37
38	Dolistowo Stare	38
39	Dolistowo Stare	39
40	Dolistowo Stare	40
41	Dolistowo Stare	41
42	Dolistowo Stare	42
43	Dolistowo Stare	43
44	Dolistowo Stare	44
45	Dolistowo Nowe	1
46	Dolistowo Nowe	2
47	Dolistowo Nowe	3
48	Dolistowo Nowe	4
49	Dolistowo Nowe	5
50	Dolistowo Nowe	6
51	Dolistowo Nowe	7
52	Dolistowo Nowe	8
53	Dolistowo Nowe	9
54	Dolistowo Nowe	10
55	Dolistowo Nowe	11
56	Dolistowo Nowe	12
57	Dolistowo Nowe	13

1	2	3
58	Dolistowo Nowe	14
59	Dolistowo Nowe	15
60	Dolistowo Nowe	16
61	Dolistowo Nowe	17
62	Dolistowo Nowe	18
63	Dolistowo Nowe	19
64	Dolistowo Nowe	20
65	Dolistowo Nowe	21
66	Dolistowo Nowe	22
67	Dolistowo Nowe	23
68	Dolistowo Nowe	24
69	Dolistowo Nowe	25
70	Dolistowo Nowe	26
71	Dolistowo Nowe	27
72	Dolistowo Nowe	28
73	Dolistowo Nowe	29
74	Dolistowo Nowe	30
75	Dolistowo Nowe	31
76	Dolistowo Nowe	32
77	Dolistowo Nowe	33
78	Dolistowo Nowe	34
79	Dolistowo Nowe	35
80	Dolistowo Nowe	36
81	Dolistowo Nowe	37
82	Dolistowo Nowe	38
83	Dolistowo Nowe	39
84	Dolistowo Nowe	40
85	Dolistowo Nowe	41
86	Dolistowo Nowe	42
87	Dolistowo Nowe	43
88	Zabiele	1
89	Zabiele	2
90	Zabiele	3
91	Zabiele	4
92	Zabiele	5
93	Zabiele	6
94	Zabiele	7
95	Zabiele	8
96	Zabiele	9
97	Zabiele	10
98	Zabiele	11
99	Zabiele	12
100	Zabiele	13
101	Zabiele	14
102	Zabiele	15
103	Zabiele	16
104	Zabiele	17

1	2	3
105	Zabiele	18
106	Zabiele	19
107	Zabiele	20
108	Zabiele	21
109	Zabiele	22
110	Zabiele	23
111	Zabiele	24
112	Zabiele	25
113	Zabiele	26
114	Zabiele	27
115	Zabiele	28
116	Zabiele	29
117	Zabiele	30
118	Zabiele	31
119	Zabiele	32
120	Zabiele	33
121	Zabiele	34
122	Zabiele	35
123	Zabiele	36
124	Zabiele	37
125	Zabiele	38
126	Zabiele	39
127	Zabiele	40
128	Zabiele	41
129	Zabiele	42
130	Zabiele	43
131	Zabiele	44
132	Zabiele	45
133	Zabiele	46
134	Zabiele	47
135	Brzozowa	1
136	Brzozowa	2
137	Brzozowa	3
138	Brzozowa	4
139	Brzozowa	5
140	Brzozowa	6
141	Brzozowa	7
142	Brzozowa	8
143	Brzozowa	9
144	Brzozowa	10
145	Brzozowa	11
146	Brzozowa	12
147	Brzozowa	13
148	Brzozowa	14
149	Brzozowa	15
150	Brzozowa	16
151	Brzozowa	17

1	2	3
152	Brzozowa	18
153	Brzozowa	19
154	Brzozowa	20
155	Brzozowa	21
156	Brzozowa	22
157	Brzozowa	23
158	Brzozowa	24
159	Brzozowa	25
160	Brzozowa	26
161	Brzozowa	27
162	Brzozowa	28
163	Brzozowa	29
164	Brzozowa	30
165	Brzozowa	31
166	Brzozowa	32
167	Brzozowa	33
168	Brzozowa	34
169	Brzozowa	35
170	Chodorówka Nowa	1
171	Dzięciółowo	1
172	Dzięciółowo	2
173	Dzięciółowo	3
174	Dzięciółowo	4
175	Dzięciółowo	5
176	Dzięciółowo	6
177	Dzięciółowo	7
178	Jatwież Duża	2
179	Jatwież Duża	3
180	Mikicin	1
181	Mikicin	2
182	Mikicin	3
183	Mikicin	4
184	Mikicin	5
185	Mikicin	6
186	Mikicin	7
187	Mikicin	8
188	Mikicin	9
189	Mikicin	10
190	Mikicin	11
191	Mikicin	12
192	Mikicin	13
193	Mikicin	14
194	Mikicin	15
195	Mikicin	16
196	Mikicin	17
197	Mikicin	18
198	Mikicin	19

1	2	3
199	Mikicin	20
200	Mikicin	21
201	Mikicin	22
202	Mikicin	23
203	Mikicin	24
204	Mikicin	25
205	Mikicin	26
206	Mikicin	27
207	Mikicin	28
208	Mikicin	29
209	Mikicin	30
210	Mikicin	31
211	Mikicin	32
212	Mikicin	33
213	Mikicin	34
214	Mikicin	35
215	Mikicin	36
216	Mikicin	37
217	Mikicin	38
218	Mikicin	39
219	Mikicin	40
220	Mikicin	41
221	Mikicin	42
222	Mikicin	43
223	Mikicin	44
224	Mikicin	45
225	Mikicin	46
226	Mikicin	47
227	Mikicin	48
228	Mikicin	49
229	Mikicin	50
230	Mikicin	51
231	Mikicin	52
232	Mikicin	53
233	Mikicin	54
234	Trzyrzecze	4
235	Trzyrzecze	5
236	Jadeszki	1
237	Jadeszki	2
238	Jadeszki	3
239	Jadeszki	4
240	Jadeszki	5
241	Jadeszki	6
242	Jadeszki	7
243	Jadeszki	8
244	Jadeszki	9
245	Jadeszki	10

1	2	3
246	Jadeszki	11
247	Jadeszki	12
248	Moniuszki	2
249	Moniuszki	3
250	Moniuszki	4
251	Moniuszki	5
252	Moniuszki	6
253	Moniuszki	7
254	Moniuszki	8
255	Moniuszki	9
256	Moniuszki	10
257	Moniuszki	11
258	Moniuszki	12
259	Moniuszki	13
260	Moniuszki	14
261	Moniuszki	15
262	Moniuszki	16
263	Radzie	1
264	Radzie	2
265	Radzie	3
266	Radzie	4
267	Szacify	1
268	Szacify	2
269	Szacify	3
270	Szpakowo	1
271	Szpakowo	2
272	Szpakowo	3
273	Szpakowo	4
274	Szpakowo	5
275	Szpakowo	6
276	Szpakowo	7
277	Szpakowo	8
278	Szpakowo	9
279	Szpakowo	10
280	Szpakowo	11
281	Szpakowo	12
282	Szpakowo	13
283	Szpakowo	14
284	Szpakowo	15
285	Szpakowo	16
286	Szpakowo	17
287	Szpakowo	18
288	Szpakowo	19
289	Szpakowo	20
290	Szpakowo	21
291	Szpakowo	22
292	Szpakowo	23

1	2	3
293	Szpakowo	24
294	Bagno	1
295	Bagno	2
296	Bagno	3
297	Bagno	4
298	Starowola	1

1	2	3
299	Starowola	2
300	Starowola	3
301	Starowola	4
302	Starowola	5
303	Starowola	6
304	Starowola	7

4. Ustala się warunki gospodarowania istniejącymi zasobami środowiska kulturowego i ich ochrony w sposób następujący:

- 1) obiekty wymienione w ust. 1 objęte są ochroną konserwatorską na podstawie ustawy o ochronie dóbr kultury z dn. 15.02.1962 r. (tekst jednolity Dz. U. z 1999 r. Nr 98, poz., 1150, z późn. zm.),
- 2) obiekty o wartościach kulturowych wymienione w ust. 2, nie wpisane do rejestru zabytków, są przedmiotem ochrony, dla których ustala się następujący sposób gospodarowania:
 - a) ściśle współpracować z Państwową Służbą Ochrony Zabytków,
 - b) kontrolować stan techniczny obiektów oraz udzielać pomocy z udziałem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków ich właścicielom w celu należytego utrzymania obiektów,
 - c) dbać o właściwe wykorzystanie funkcji obiektów,
 - d) dążyć w szczególnych przypadkach do wykupienia obiektów przez gminę,
 - e) prace przy obiektach o wartościach historyczno-kulturowych należy prowadzić po uzyskaniu pozytywnej opinii Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Przed ewentualną ich rozbiórką należy, na koszt inwestora, wykonać dokumentację ewidencyjną zgodnie z instrukcją Ośrodka Dokumentacji Zabytków w Warszawie.
- 3) na terenach cmentarzy należy przeprowadzać systematycznie prace porządkowe i pielęgnacyjne zieleni oraz prace remontowo-konserwatorskie dawnych nagrobków i krzyży, po uprzednim uzyskaniu opinii Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- 4) ustala się zasady gospodarowania na obszarach stanowisk archeologicznych i ich ochrony:
 - a) wszystkie obiekty wpisane do rejestru zabytków podlegają ochronie i na ich terenie nie można prowadzić żadnej działalności naruszającej strukturę zabytków,

- tj. stanowiska nie powinny być rozkopywane i nie należy lokalizować żadnych inwestycji,
- b) wszelkie inwestycje prowadzone na terenach lub bezpośrednim sąsiedztwie stanowisk oraz w promieniu min. 50 m należy każdorazowo uzgodnić z Podlaskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków Archeologicznych,
 - c) w przypadku konieczności przeznaczenia terenów ze stanowiskami archeologicznymi nie wpisanymi do rejestru zabytków na ważne cele publiczne należy w planie zagospodarowania przestrzennego ustalić sposób postępowania uzgodniony z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków Archeologicznych,
 - d) w razie natrafienia w trakcie prowadzenia prac ziemnych na przedmioty lub obiekty archeologiczne należy przerwać prace i powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku.

§ 23

Ochrona środowiska

1. Ustala się, że system przyrodniczy gminy tworzą:
 - 1) doliny rzek: Biebrza, Brzozówka, Nereśl, Biebla oraz innych mniejszych cieków i obniżen terenowych,
 - 2) tereny leśne,
 - 3) tereny urządzeń z zielenią towarzyszącą w jednostkach osadniczych,
 - 4) tereny cmentarzy,
 - 5) tereny zieleni ogrodów przydomowych,
 - 6) tereny upraw polowych.
2. Dolinę rzeki Biebrzy, w granicach określonych na rysunku planu posiada status Biebrzańskiego Parku Narodowego.

Na tym terenie, do czasu zatwierdzenia Planu Ochrony BPN, obowiązują warunki określone w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 września 1993 r. w sprawie utworzenia Biebrzańskiego Parku Narodowego (Dz. U. nr 86, poz. 399).
3. Na terenach dolin rzecznych, o których mowa w ust. 1, pkt. 1 ustala się:
 - 1) zakaz realizacji zbiorników do magazynowania paliw oraz budowy stacji paliw,
 - 2) zakaz wykonywania prac ziemnych naruszających rzeźbę terenu i stosunki wodne z wyjątkiem prac ziemnych związanych z budową urządzeń infrastruktury technicznej

- na zasadach określonych w §§ 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 i eksploatacji kopalni prowadzonej zgodnie z ustawą z dn. 4 lutego 1994 r. – Prawo geologiczne i górnicze,
- 3) zakaz zabudowy kubaturowej na stały pobyt ludzi na obszarach zagrożonych zasięgiem fali powodziowej rzeki Biebrzy, w granicach określonych na rysunku planu symbolem FP, które wyznacza rzędna 111,20 m n. p. m.
4. Zasady gospodarowania wodami określa § 16 uchwały, a ponadto w zakresie ich ochrony przyjmuje się za obowiązujące:
- 1) dążenie do uzyskania i utrzymania rzek w następujących klasach czystości wód:
 - a) rzeki Biebrzy w II klasie,
 - b) rzeki Brzozówki w I klasie,
 - c) pozostałych rzek II klasie,
 - 2) zakaz odprowadzania do wód powierzchniowych i gruntowych ścieków sanitarnych i przemysłowych zarówno nieoczyszczonych jak i oczyszczonych w wielkościach, które nie zapewniają utrzymania wyżej wymienionych klas czystości tych wód,
 - 3) dążenie do rozwiązania gospodarki ściekowej na terenach zwodociagowanych poprzez budowę oczyszczalni ścieków, względnie stacji kontenerowych i wywóz ścieków do istniejącej oczyszczalni komunalnej w Jaświłach lub oczyszczalni ścieków przy zakładzie mleczarskim w Dolistowie Starym. W miarę środków finansowych, rozwiązaniem powyższego problemu w pierwszej kolejności należy objąć tereny w obrębie Biebrzańskiego Parku Narodowego i jego otuliny oraz tereny w obrębie głównego Zbiornika Wód Podziemnych – G.Z.W.P. – 217 „Pradolina Biebrzy”,
 - 4) utrzymanie nienaruszalnego przepływu biologicznego (Q_n) w podstawowych przekrojach rzek SNQ – 95%, które określają następujące wielkości:
 - a) rzeka Biebrza: poniżej ujścia Brzozówki – 19 m³/s, a na granicy byłego woj. łomżyńskiego – 2,45 m³/s,
 - b) rzeka Brzozówka: ujście Kumiałki – 0,4 m³/s, a ujście do Biebrzy – 0,62m³/s,
 - 5) celowość budowy ujęć wodnych z warstw wodonośnych czwartorzędowych poziomów międzymorenowych oraz wód z utworów trzeciorzędowych – jako warunku uzyskania znacznych wydajności i dobrej jakościowo wody,
 - 6) zasadę równoległej z zabudową mieszkaniową i usługową realizacji infrastruktury technicznej (kanalizacyjno-wodociągowej), jako warunku zachowania równowagi istniejącego stanu zasobów wody gruntowej i jej czystości.
5. Na terenach leśnych obowiązują zasady zagospodarowania określone w § 14 uchwały, a ponadto w zakresie ich ochrony przyjmuje się następujące zakazy:

- 1) zmniejszenia powierzchni na cele nieleśne, bez zmiany planu,
 - 2) lokalizowania urządzeń infrastruktury technicznej i energetyki z wyjątkiem przypadków określonych w § 14 uchwały,
 - 3) wykonywania prac ziemnych naruszających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z budową urządzeń infrastruktury technicznej i energetyki na zasadach określonych w § 14 uchwały,
 - 4) lokalizacji składowisk odpadów komunalnych i przemysłowych.
6. Na terenach zieleni urządzonej, parków, ogrodów przydomowych, cmentarzy, przykościelnej i towarzyszącej różnym obiektom obowiązują ustalenia zawarte w § 10 uchwały, a ponadto w zakresie ich ochrony ustala się:
- 1) obowiązek ochrony powierzchni istniejącej zieleni urządzonej,
 - 2) obowiązek zachowania funkcji tych terenów, ich układów przestrzennych i fizjograficznych,
 - 3) celowość doboru odpowiednich do warunków siedlisk i układów przestrzennych gatunków zieleni.
7. Na terenach upraw polowych i łąk obowiązują zasady zagospodarowania określone w § 13 uchwały, a ponadto w zakresie ich ochrony przyjmuje się za celowe:
- 1) utrzymanie gruntów rolnych jako rolniczej przestrzeni produkcyjnej z zachowaniem dotychczasowych form użytkowania i kierunków produkcji przy jednoczesnej inspiracji na rzecz rozwoju rolnictwa ekologicznego, szczególnie na terenach wysoczyznowych stanowiących otulinę Biebrzańskiego Parku Narodowego,
 - 2) utrzymanie użytków zielonych w formie dotychczasowego użytkowania łąkowo-pastwiskowego wraz z zachowaniem lokalnych skupisk wysokiej zieleni łąkowej występującej w jej obrębie,
 - 3) wzbogacanie krajobrazu terenów rolnych poprzez sadzenie drzew i krzewów śródpolnych,
 - 4) podnoszenie jakości rolniczej przestrzeni produkcyjnej poprzez właściwe regulacje stosunków wodnych na gruntach ornych i użytkach zielonych,
8. Ustala się następujące zasady ochrony powietrza atmosferycznego:
- 1) obowiązują przepisy zawarte w rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 28 kwietnia 1998 r. stanowiącym „listę substancji zanieczyszczających, dopuszczalne wartości stężeń tych substancji w powietrzu oraz czas ich obowiązywania” (Dz. U. Nr 55, poz. 355),

- 2) uznaje się za celowe podejmowanie działań realizacyjnych w zakresie instalowania urządzeń przeciwdziałających zanieczyszczeniom powietrza, głównie produktami pochodzącymi z procesów przemysłowych i energetycznych oraz komunikacji,
 - 3) należy przestrzegać na etapie wydawania decyzji administracyjnych o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, opracowywania raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko – zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627) i przepisami rozporządzenia Ministerstwa Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 14 lipca 1998 r. w sprawie określenia rodzajów inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć stan środowiska oraz wymagań, jakim powinny odpowiadać oceny oddziaływania na środowisko,
 - 4) ponadnormatywna uciążliwość sanitarna zakładów powinna być utrzymana w granicach własnych działek,
 - 5) należy dążyć do stosowania proekologicznych nośników energii cieplnej (gaz, energia elektryczna, olej opałowy, biomasa), w szczególności na obszarze Biebrzańskiego Parku Narodowego i jego otuliny.
9. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska przed hałasem i wibracjami:
- 1) obowiązują normy dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku zawarte w tabelach 1 i 2 stanowiących załącznik do rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 13 maja 1998 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 66, poz. 436),
 - 2) należy dążyć do wyeliminowania źródeł hałasu o ponadnormatywnym natężeniu, głównie z obszarów zamieszkałych, poprzez zabezpieczenia techniczne lub zmianę technologii i urządzeń,
 - 3) hałas i wibracje przekraczające dopuszczalne poziomy nie mogą sięgać poza obręb działki, na której są wytwarzane,
 - 4) dopuszczalne poziomy hałasu dla poszczególnych obszarów ustala się jak niżej:

Przeznaczenie terenu	Dopuszczalny poziom hałasu wyrażony równoznacznym poziomem dźwięku A w dB					
	drogi		pozostałe obiekty lub grupy źródeł hał.		linie elektroenergetyczne	
	pora dnia przedział czasu odniesienia równy 16 godzi-nom	pora nocy p.cz.odn. równy 8 godz.	pora dnia p.cz.odn. równy 8 najmniej korzyst. godz. dnia	pora nocy p.cz.odn. równy 1 najmn. korz. godz. nocy	pora dnia p.cz.odn. równy 16 godz.	pora nocy p.cz.odn. równy 8 godz.
-tereny wypocz.rekreacyjne	55	45	45	40	50	45
-tereny zab.mieszk.jednorodzinnej						
-tereny zab. związanej ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży					45	40
-tereny domów opieki						
-tereny zabudowy mieszkaniowej:	60	50	50	40	50	45
• wielorodzinnej						
• jednorodzinnej z usługami rzemieślniczymi						
• zagrodowej						

10. Ustala się następujące zasady ochrony ludzi i środowiska przed szkodliwym elektromagnetycznym promieniowaniem niejonizującym:

- 1) obowiązują dopuszczalne poziomy elektromagnetycznego promieniowania niejonizującego zwarte w załączniku do rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 11 sierpnia 1998 r. (Dz. U. Nr 107, poz. 676),
- 2) obowiązują ustalenia § 18 uchwały,
- 3) należy dążyć, aby zasilanie w energię elektryczną na terenie Biebrzańskiego Parku Narodowego i jego otuliny odbywało się drogą kabla podziemnego.

11. Ustala się następujące zasady ochrony powierzchni ziemi:

- 1) obowiązują ustalenia zwarte w rozdziale 1, a w szczególności §§ 13, 14 uchwały,
- 2) należy dążyć do likwidacji i rekultywacji istniejących nieurządzonych wysypisk odpadów stałych występujących na obszarze całej gminy na rzecz organizacji składowisk przejściowych typu kontenerowego,
- 3) zakaz zanieczyszczania powierzchni ziemi odpadami stałymi i odprowadzania do gruntu nieczystości płynnych, zarówno pochodzenia komunalnego jak i przemysłowego,

- 4) należy eliminować możliwość powstawania nieurządzonych, przypadkowych wysypisk odpadów stałych; wprowadzić pełną segregację i odzysk surowców wtórnych,
- 5) eksploatacja surowców mineralnych jest możliwa na warunkach określonych w ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. – prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. Nr 27, poz. 96). Każdorazowo wymagać to będzie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego,
- 6) tereny stanowiące wyrobiska poeksploatacyjne należy zrehabilitować w kierunku rolnym lub leśnym, względnie przeznaczyć na inne cele rolnicze,
- 7) zachowuje się w dotychczasowym użytkowaniu tereny rolne uznane za „obszar perspektywicznego występowania złóż surowców mineralnych stałych dla potrzeb lokalnych”, oznaczonych na rysunku planu symbolem PPE:
 - a) złoża w okolicy Jaświł i Mociesz,
 - b) złoża w okolicy Bobrówki,
 - c) złoża w okolicy wsi Bagno.Ich eksploatacja wymagać będzie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego.

Rozdział 5

Przedsięwzięcia obrony cywilnej i ochrony przeciwpożarowej

§ 24

Przedsięwzięcia obrony cywilnej

1. Ustala się następujące przedsięwzięcia w zakresie obrony cywilnej:
 - 1) w obiektach budownictwa mieszkaniowego należy przewidzieć ukrycia typu II wykonywane przez mieszkańców we własnym zakresie w okresie podwyższonej gotowości obronnej państwa,
 - 2) w budynkach przemysłowych, usługowych, użyteczności publicznej, mieszkaniowo-usługowych, na etapie opracowania projektów technicznych należy przewidzieć schrony i ukrycia,

- 3) rezerwuje się tereny pod budowę awaryjnych studni wody pitnej, według wskazań § 15, ust. 6 i 7 uchwały, o wydajności 7,5 l na osobę na dobę. Odległość studni od budynków mieszkalnych lub zgrupowań ludności nie może przekraczać 800 m,
 - 4) istniejące studnie należy zabezpieczyć przed likwidacją i zanieczyszczeniem,
 - 5) oświetlenie zewnętrzne ulic i zakładów pracy należy przystosować do zaciemniania i wygaszania,
 - 6) przewiduje się system alarmowania i zawiadamiania mieszkańców w wypadku zagrożenia przez syreny alarmowe o promieniu słyszalności do 300 m,
 - 7) układ projektowanych oraz modernizowanych dróg winien spełniać następujące warunki:
 - a) zachowanie odpowiedniej szerokości dróg, uniemożliwiających ewentualne zagruzowanie,
 - b) połączenia z traktami przelotowymi – zapewniające sprawną ewakuację ludności w okresie zagrożenia,
 - 8) w trakcie projektowania urbanistycznego i przebudowy lub modernizacji obiektów, należy zachować istniejące budowle i urządzenia obronne,
 - 9) przy opracowywaniu planów miejscowych w skali 1: 1000 i szczegółowszych należy opracować aneksy do planów dotyczące przedsięwzięć obrony cywilnej.
2. Przedsięwzięcia przewidziane w ust. 1, pkt. 2, 7, 8, 9 podlegają uzgodnieniu z Wydziałem Zarządzania Kryzysowego Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego.

§ 25

Zasady ochrony przeciwpożarowej

1. Ustala się następujące przedsięwzięcia w zakresie ochrony przeciwpożarowej:
 - 1) zachowuje się istniejące na obszarze objętym planem obiekty straży pożarnej,
 - 2) przy realizacji sieci wodociągowej należy przewidzieć na terenach zabudowanych odpowiednią ilość hydrantów dla celów przeciwpożarowych, sytuowanych w odległości ok. 100 m od siebie,
 - 3) przy projektowaniu i modernizacji obiektów przemysłowych i usługowych należy przewidzieć drogi pożarowe – dostępne do obiektów,
 - 4) dla nowoprojektowanych i modernizowanych budynków mieszkalnych i niemieszkalnych należy przewidzieć niepalne pokrycia dachów,
 - 5) należy dążyć do eliminacji palnych pokryć dachów na istniejących budynkach.

2. Przedsięwzięcia dotyczące ust. 1, pkt. 2, 3, powinny być uzgodnione z Komendą Powiatową Państwowej Straży Pożarnej w Mońkach.

Rozdział 6

Przepisy końcowe

§ 26

Przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze

1. Przeznacza się grunty rolne, wytworzone z gleb pochodzenia mineralnego na cele nierolnicze, określone w niniejszej uchwale, o łącznej powierzchni 3,0126 ha, w tym:
 - a) kl. R III^b – 0,0400 ha,
 - b) kl. R IV^a – 0,4800 ha,
 - c) kl. R IV^b – 0,1999 ha,
 - d) kl. R V – 1,3927 ha,
 - e) kl. Ł V – 0,1000 ha,
 - f) kl. R VI – 0,3000 ha,
 - g) kl. N – 0,5000 ha.

z tego:

 - a) we wsi Zabiele kl. V o pow. 0,1000 ha, obejmującej część działki nr 344/4,
 - b) we wsi Jaświłki o łącznej pow. 0,5000 ha, w tym: kl. R IV^a – 0,4800 ha, kl. R IV^b – 0,0200 ha, obejmującej części działek nr 23 i 28,
 - c) we wsi Jaświły o łącznej pow. 1,5226 ha, w tym: kl. R IV^b – 0,1299 ha, kl. R V – 1,3927 ha, obejmującej działkę nr 11/10,
 - d) we wsi Dolistowo Stare o łącznej pow. 0,8500 ha, w tym: kl. R VI – 0,3000 ha, kl. N – 0,5000, kl. R IV^b – 0,0500 ha, obejmującej działkę nr 504 i część działki nr 517,
 - e) we wsi Dolistowo Nowe kl. R III^b o pow. 0,0400 ha, obejmującej część działki nr geodezyjny 261.

§ 27

Ustalenie stawki procentowej

Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu jednorazowej opłaty w związku ze wzrostem wartości nieruchomości będących przedmiotem zmiany planu w wysokości 0% (słownie: zero procent).

Przepisy pozostałe

§ 28

Tracą moc:

- a) uchwała Nr IV/16/84 Gminnej Rady Narodowej w Jaświłach z dnia 14 grudnia 1984 r. w sprawie planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jaświły (Dz. Urz. z 1985 r. Nr 8, poz. 141, zm.: z 1986 r. Nr 9, poz. 102, z 1987 Nr 8, poz. 84, Nr 16, poz. 187, z 1989 r. Nr 17, poz. 231, z 1991 r. Nr 5, poz. 42, z 1992 r. Nr 5, poz. 23, z 1993 r. Nr 5, poz. 29, z 1994 r. Nr 9, poz. 46, z 1997 r. Nr 20, poz. 88, z 1998 r. Nr 8, poz. 37),
- b) uchwała Nr XVI/48/87 Gminnej Rady Narodowej w Jaświłach z dnia 30 marca 1987 r. w sprawie planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego wsi Jaświły (Dz. Urz. Nr 8, poz. 85, zm.: z 1991 r. Nr 5, poz. 42, z 1993 r. Nr 5, poz. 30, z 1998 r. Nr 8, poz. 36).


§ 29

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Jaświłach.

§ 30

Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady



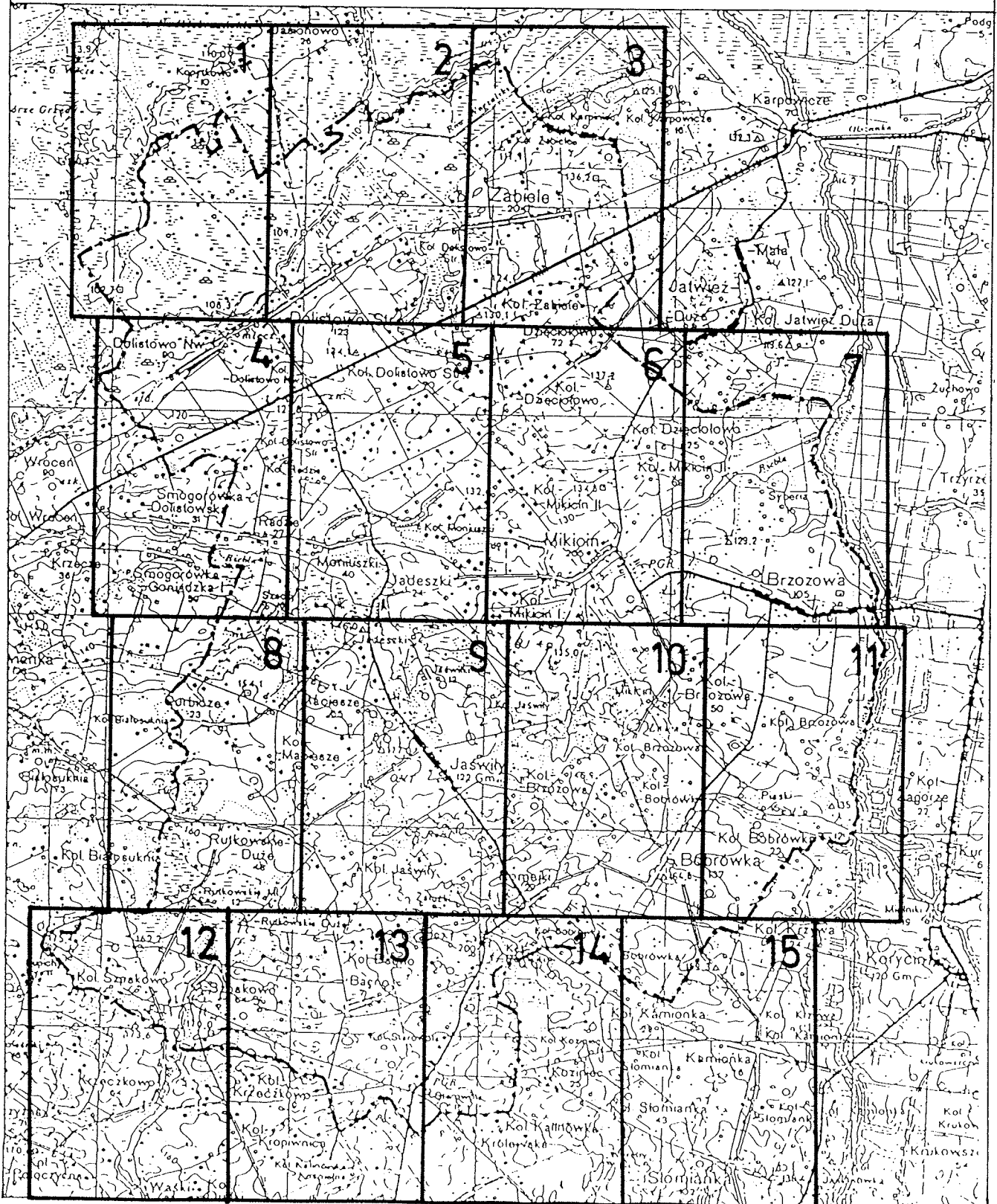
Wacław Lewocz

SCHEMAT ROZMIESZCZENIA STRONIC PUBLIKACJI RYSUNKU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JAŚWIŁY


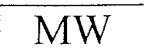



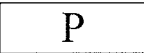




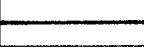

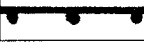


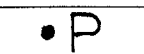



Odbitka z mapy w skali 1:100 000










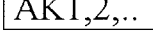

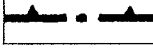
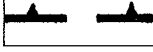
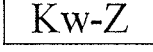
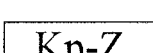

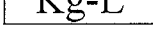
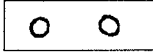

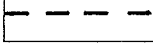
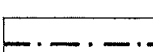

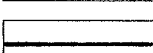
--- granice gminy Jaświły

1 ÷ 15 układ stronicy publikacji rysunku planu



LEGENDA

-  TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG I RZEMIOSŁA NIEUCIAŹLIWEGO
-  TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
-  TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ ZAGRODOWEJ
-  TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
-  TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ NA WYDZIELONYCH DZIAŁKACH Z ZIELENIĄ TOWARZYSZĄCĄ
TERENY USŁUG PUBLICZNYCH:
UO – OŚWIATY, UK – KULTURY, UZ – ZDROWIA I OPIEKI SOCJALNEJ,
UŁ – ŁĄCZNOŚĆ, US – SPORTU I REKREACJI, OS – OBIEKTY SAKRALNE,
UA – ADMINISTRACJI, UI – INNYCH USŁUG
TERENY USŁUG KOMERCYJNYCH:
UH – HANDLU, UG – GASTRONOMII, UKS – STACJI PALIW
-  TERENY DZIAŁALNOŚCI PRODUKCYJNEJ, SKŁADOWANIA I MAGAZYNOWANIA
-  TERENY PRZEZNACZONE POD USŁUGI I ZAKŁADY PRODUKCYJNO – GOSPODARCZE OBSŁUGI ROLNICTWA
-  TERENY OGRÓDKÓW DZIAŁKOWYCH
-  TERENY CMENTARZY
-  TERENY ZABYTKOWYCH PARKÓW PODWORSKICH
-  SIEĆ WODOCIĄGOWA ISTNIEJĄCA
-  TERENY UJĘĆ WODNYCH I STACJI WODOCIĄGOWYCH
-  STREFA OCHRONY POŚREDNIEJ KOMUNALNEGO UJĘCIA WODY
-  TERENY ZBIORNIKÓW PRZECIWPÓŻAROWYCH I ZBIORNIKÓW WODNYCH MAŁEJ RETENCJI
-  TERENY OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
-  PRZEPOMPOWNIA ŚCIEKÓW
-  ISTNIEJĄCE KANAŁY SANITARNE
-  TERENY WYSYPISK ODPADÓW STAŁYCH Z UNIESZKODLIWIENIEM ODPADÓW METODĄ SKŁADOWANIA I KOMPOSTOWANIA
-  TERENY UPRAW POŁOWYCH

	TERENY ŁĄK I PASTWISK
	TERENY LEŚNE
	TERENY LEŚNICZÓWKI
	TERENY PRZEZNACZONE POD ZALESIENIE
	KABEL ŚWIATŁOWODOWY DOZIEMNY – ŁTS
	CENTRALE TELEFONICZNE AUTOMATYCZNE, CYFROWE – ŁTC
	PASY OCHRONNE SYSTEMÓW I URZĄDZEŃ RADIOKOMUNIKACJI I TELETRANSMISJI
	OBIEKTY ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA WPISANE DO REJESTRU ZABYTEKÓW
	STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ
	OBSZARY PERSPEKTYWICZNYCH ZŁÓŻ SUROWCÓW MINERALNYCH
	GRANICA BIEBRZAŃSKIEGO PARKU NARODOWEGO
	GRANICA OTULINY BIEBRZAŃSKIEGO PARKU NARODOWEGO
	GRANICA OBSZARÓW ZAGROŻONYCH POWODZIĄ (RZĘDNA TERENU 111,2 M N.P.M.)
	TEREN TRASY DROGI WOJEWÓDZKIEJ OSOWIEC – DĄBROWA B-CKA -GRANICA PAŃSTWA Z USTALONĄ LINIĄ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
	TERENY TRAS DRÓG POWIATOWYCH Z USTALONĄ LINIĄ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
	TERENY TRAS DRÓG GMINNYCH Z USTALONĄ LINIĄ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
	TRASY GŁÓWNYCH ŚCIEŻEK ROWEROWYCH
	TRASY ISTNIEJĄCYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH SN 15 KV
	TRASA ISTN. LINII TELEFONICZNEJ ŚWIATŁOWODOWEJ KABLOWEJ PODZIEMNEJ
	TRASA PROJ. LINII TELEFONICZNEJ ŚWIATŁOWODOWEJ KABLOWEJ PODZIEMNEJ
	STACJE TRANSFORMATOROWE SŁUPOWE ISTNIEJĄCE
	GRANICE TERENÓW O RÓŻNYCH KATEGORIACH PRZEZNACZENIA – ŚCIŚLE OKREŚLONE
	GRANICA GMINY
	GRANICE WSI

ZESPÓŁ AUTORSKI

1. MGR JERZY CHODOROWSKI – GŁÓWNY PROJEKTANT,
KOORDYNACJA, ZAGADNIENIA
PRZESTRZENNE
2. MGR ANDRZEJ JANUSZEWSKI – PROGRAM
3. MGR BOŻENA GAJEWSKA – ZAGADNIENIA PRZYRODNICZE I
PROGNOZA SKUTKÓW WPLYWU
USTALEŃ PLANU NA ŚRODOWISKO
4. MGR INŻ. JAN KRUSZEWSKI – ZAGADNIENIA KOMUNIKACJI
5. MGR INŻ. CZESŁAWA KRUSZEWSKA – ZAGADNIENIA WODNO –
KANALIZACYJNE
6. INŻ. ELŻBIETA KĘPSKA – ZAGADNIENIA ENERGETYKI
7. MGR INŻ. TOMASZ BORODA – OPRACOWANIE GRAFICZNE
8. MGR INŻ. ZDZISŁAW SUCHODOŁA – OPRACOWANIE WTÓRNIKÓW
I PODKŁADÓW MAPOWYCH
9. KATARZYNA SŁOWIKOWSKA – OPRACOWANIE TECHNICZNE
10. HANNA OLGA SAROSIEK – OPRACOWANIE TECHNICZNE
11. CEZARY KUŹMIUK – OPRACOWANIE TECHNICZNE
12. WIESŁAW KOTUK – ZAGADNIENIA STANU ISTNIEJĄCEGO
ZAINWESTOWANIA GMINY

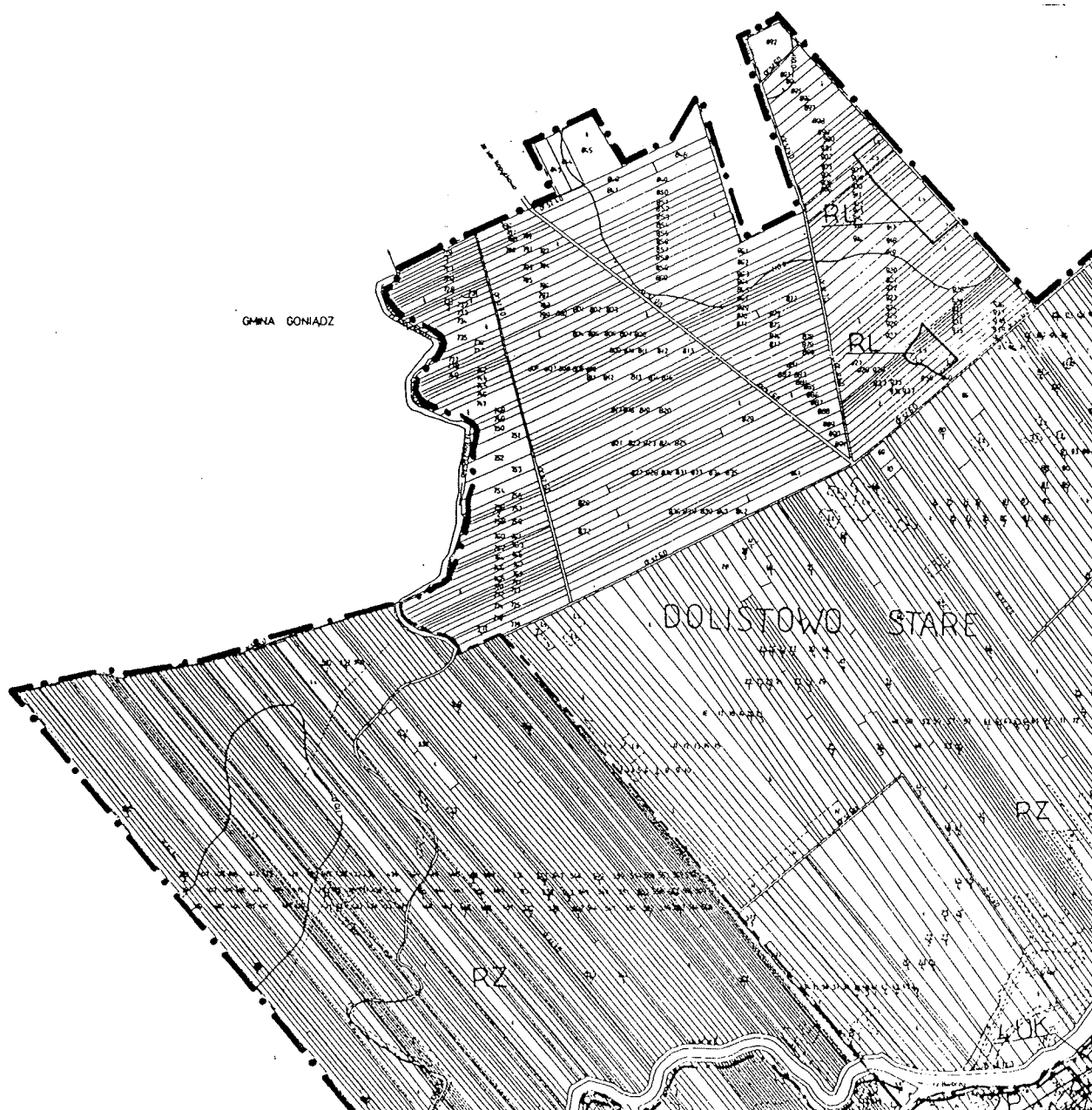
Woj. Podlaskie
Pow. Moniecki
Gm. Jaświły

MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA
MAGISTRALNE PRZEWODY NAD- I PODZIEMNE
SKALA 1:10 000

Materiały źródłowe:

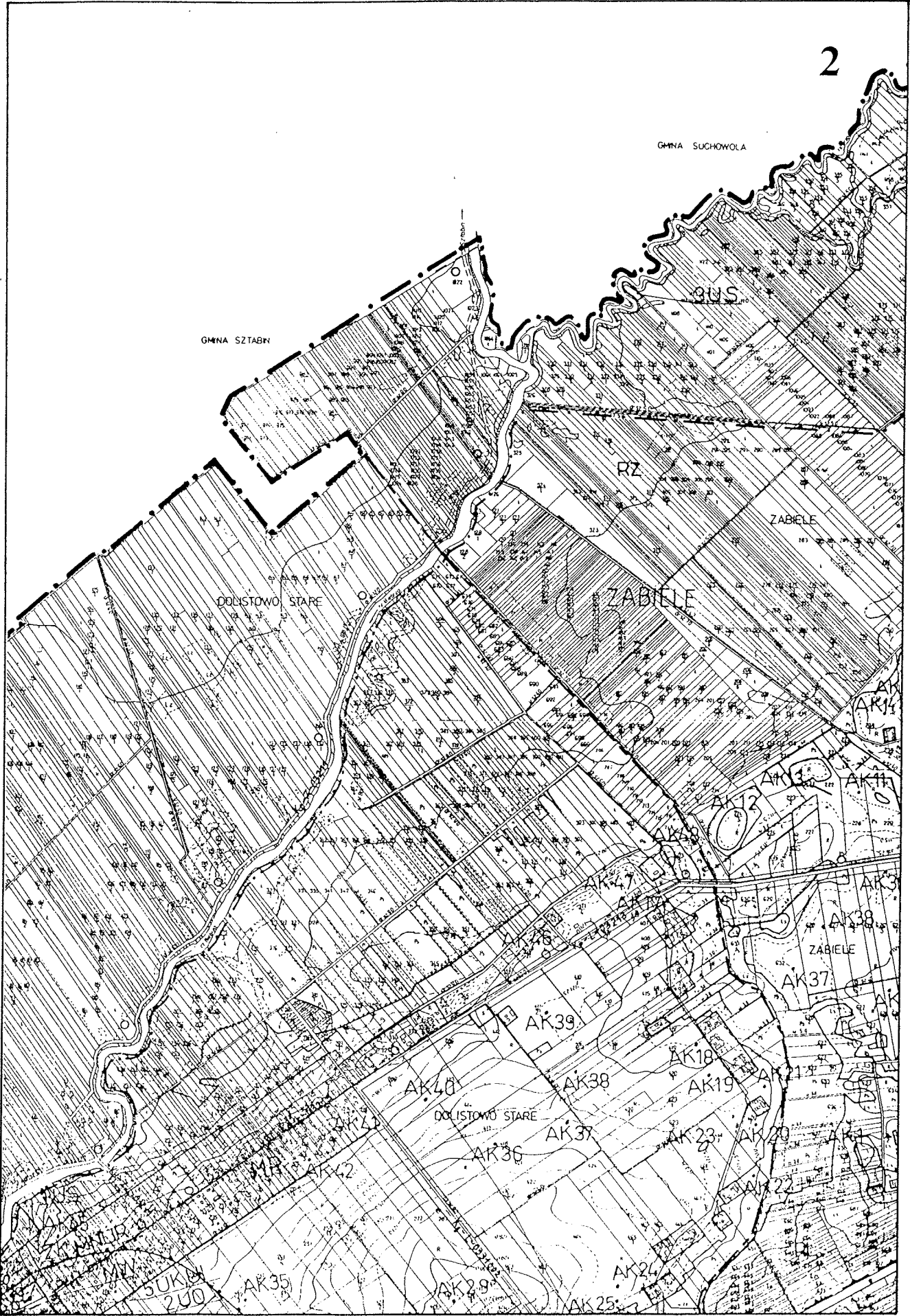
1. Mapa zastępcza gminy z 1974 r.
2. Mapy ewidencji gruntów 1:2000 - 1:5000
3. Mapy zasadnicze 1:1000 - 1:2000
4. Zdjęcia lotnicze z 1997 r.
5. Dokumentacja instytucji branżowych zarządzających przewodami

Opracowanie: Geodeta Uprawniony
mgr. Zdzisław Suchodół
Upr. zawod. GUGiK Nr 153
ul. Waryńskiego 43 m 34
15-460 Białystok
B-słok, 29.06.2001 Nr rob. 3/01



GMINA SUCHOWOLA

GMINA SZTABN



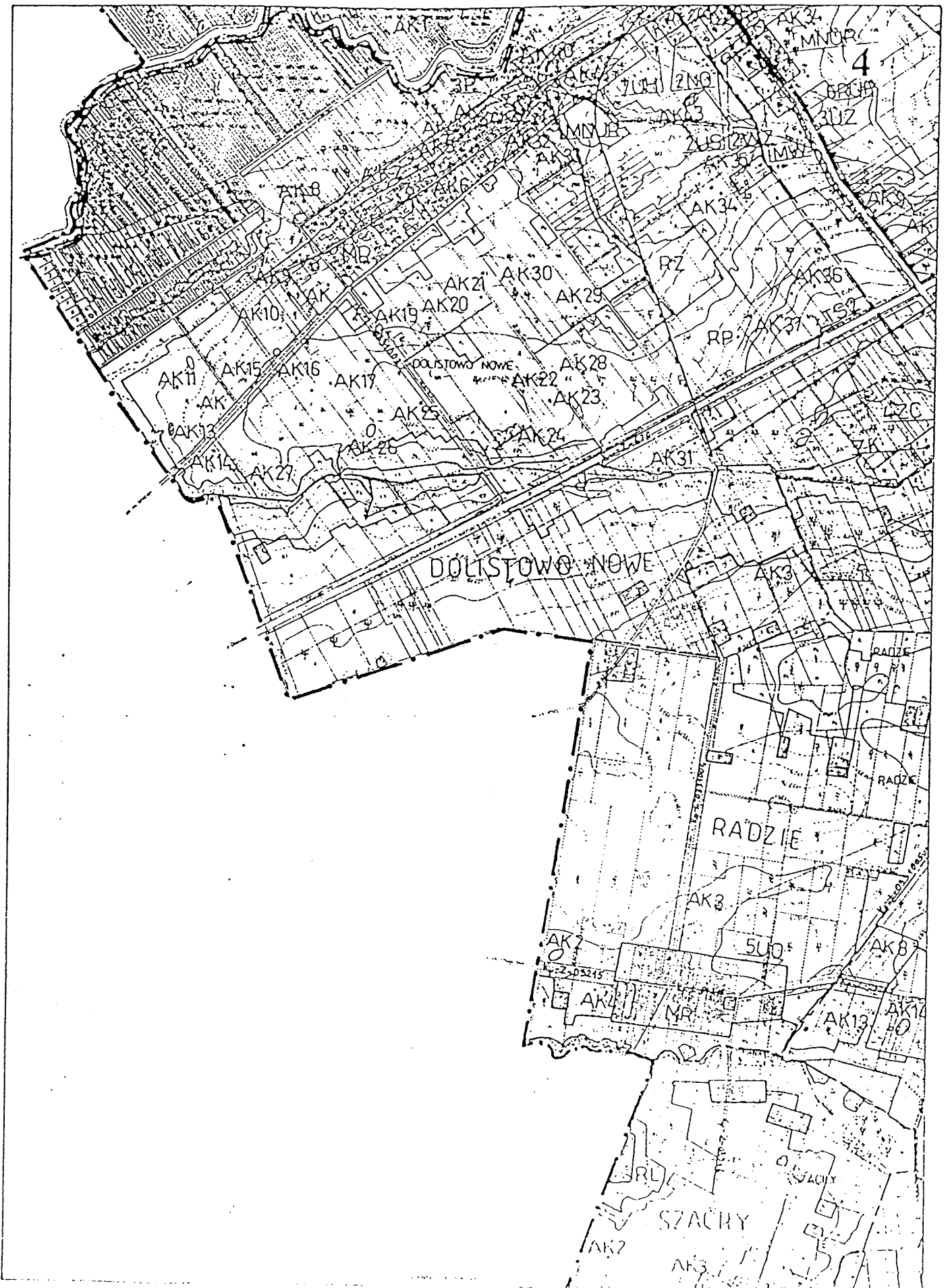
3UKM
240

AK35

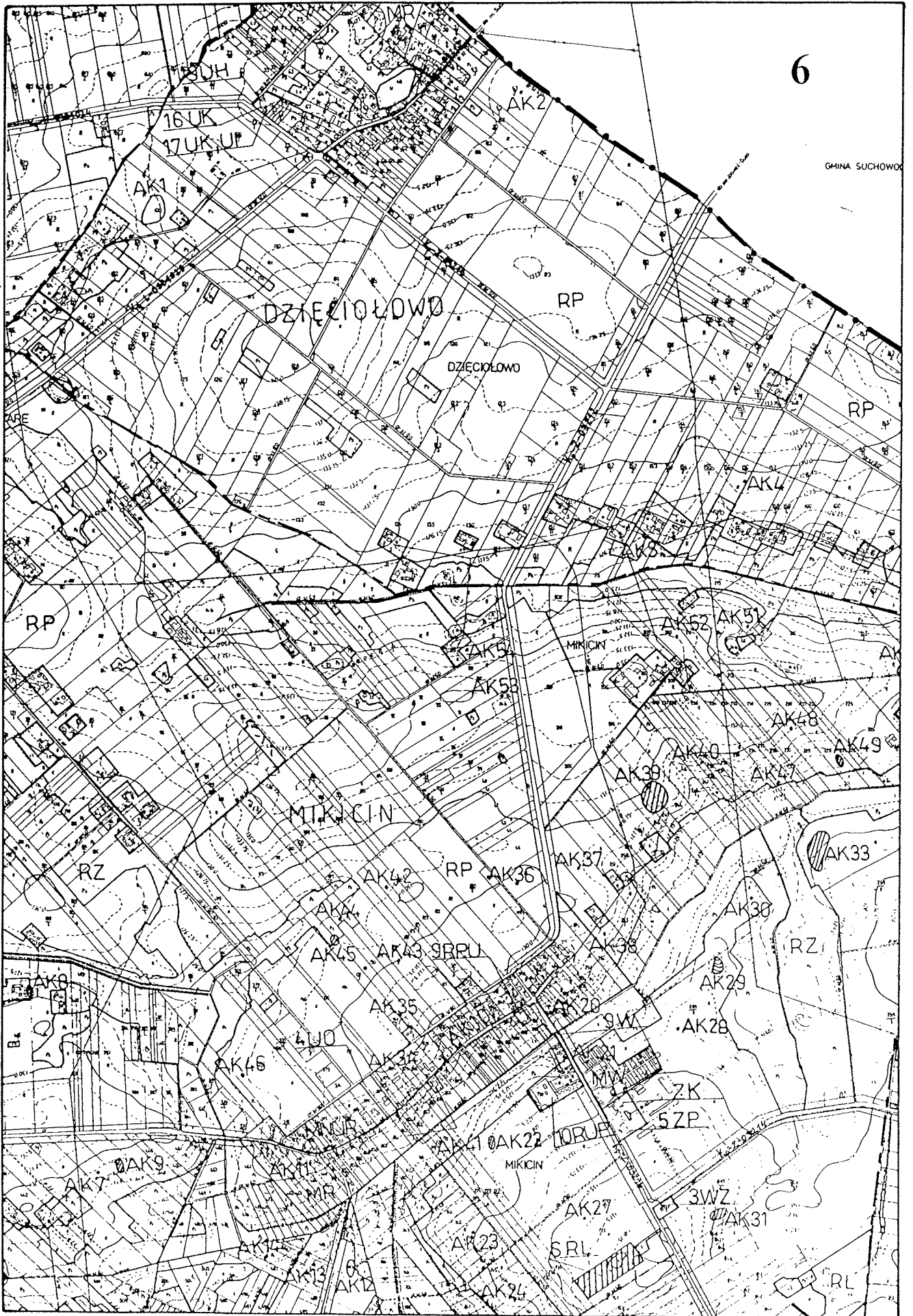
AK29

AK25



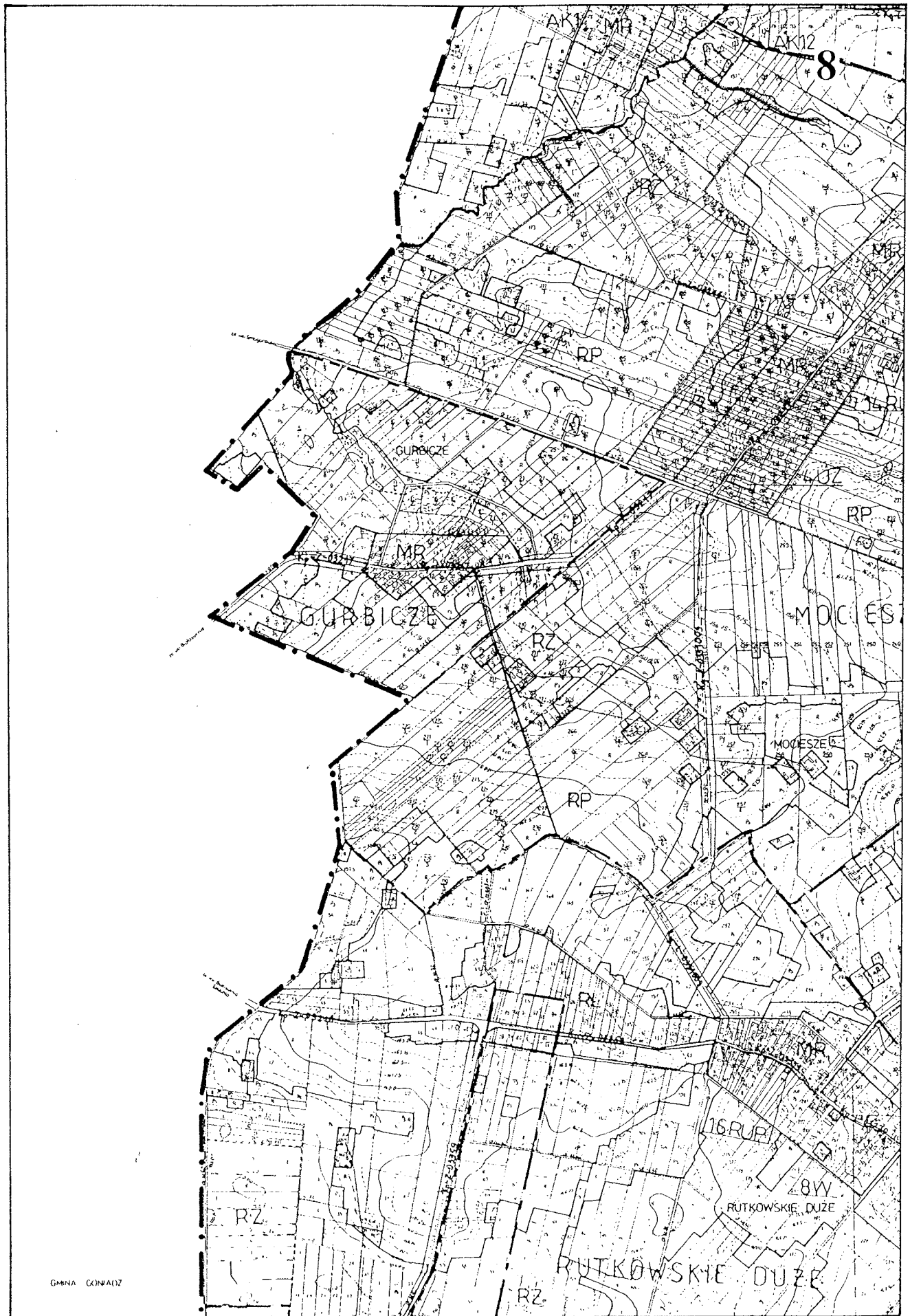


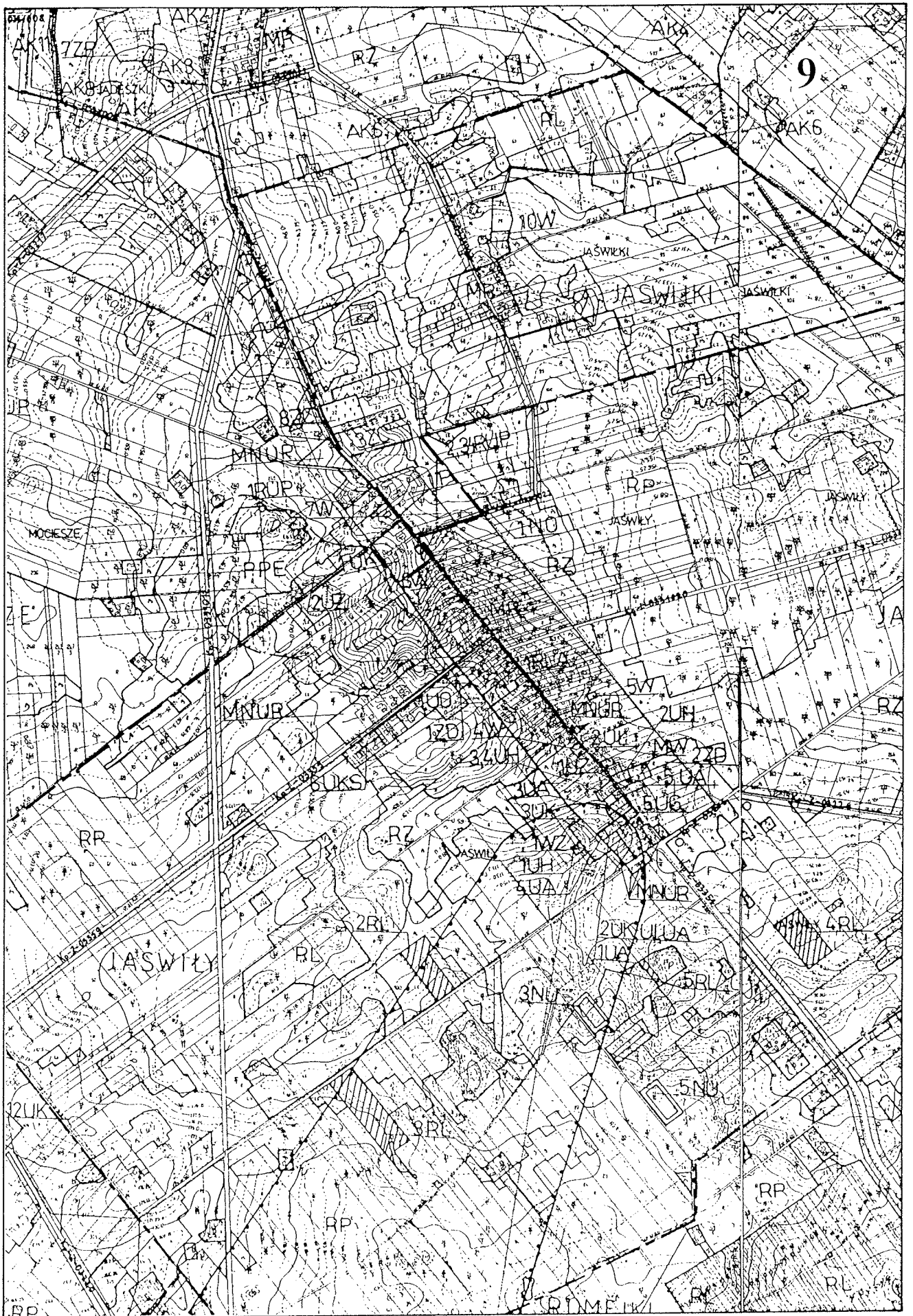


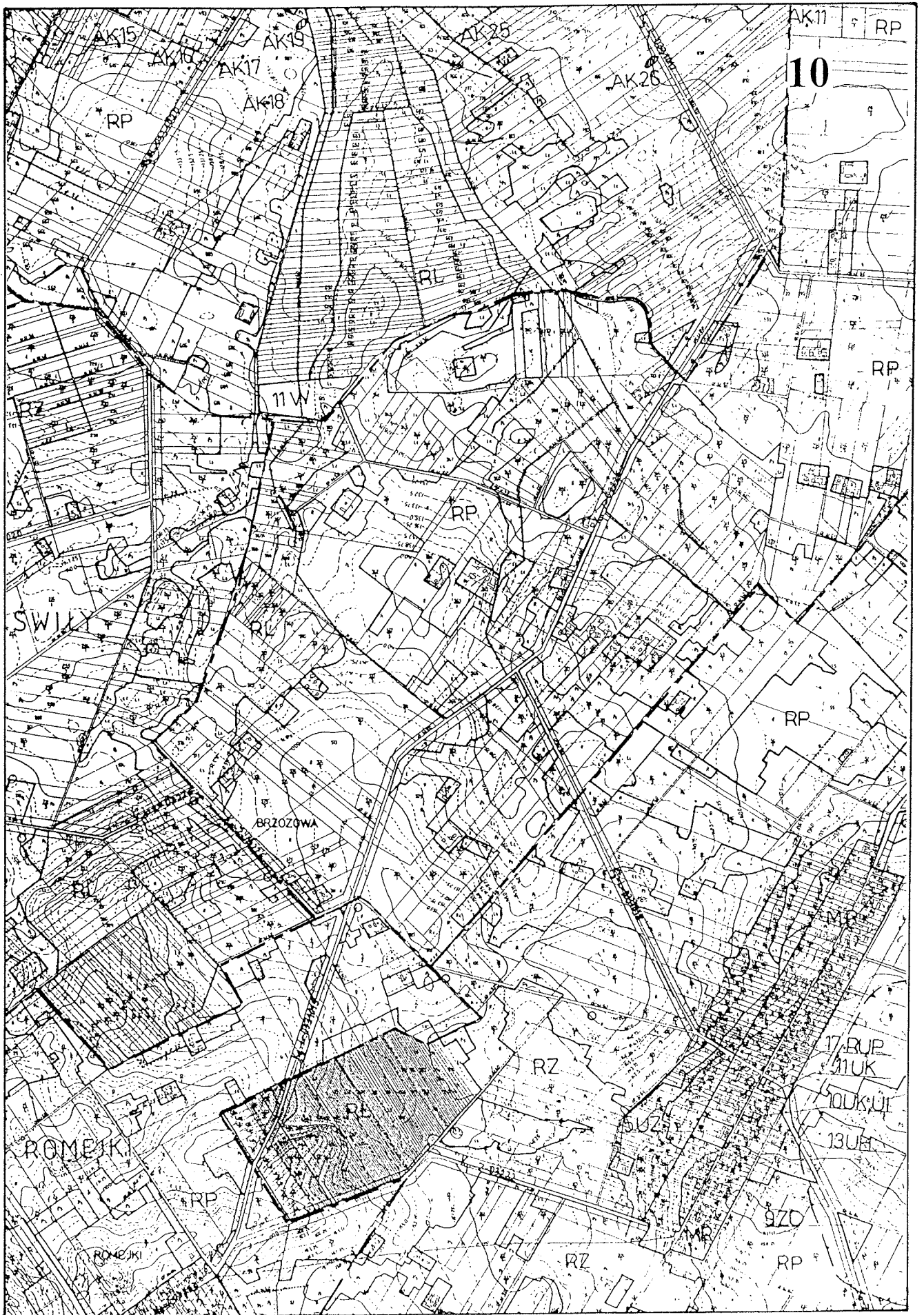


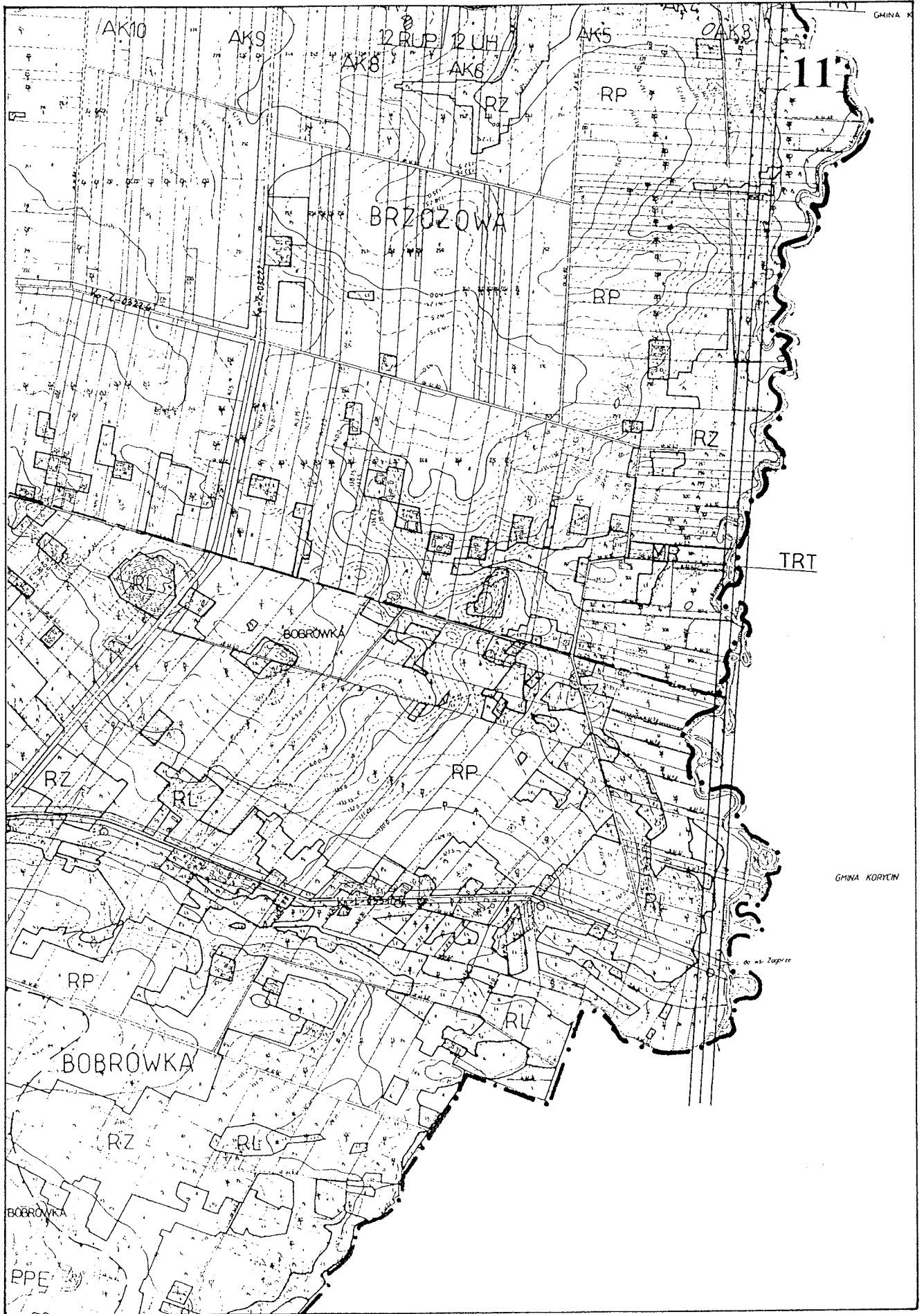


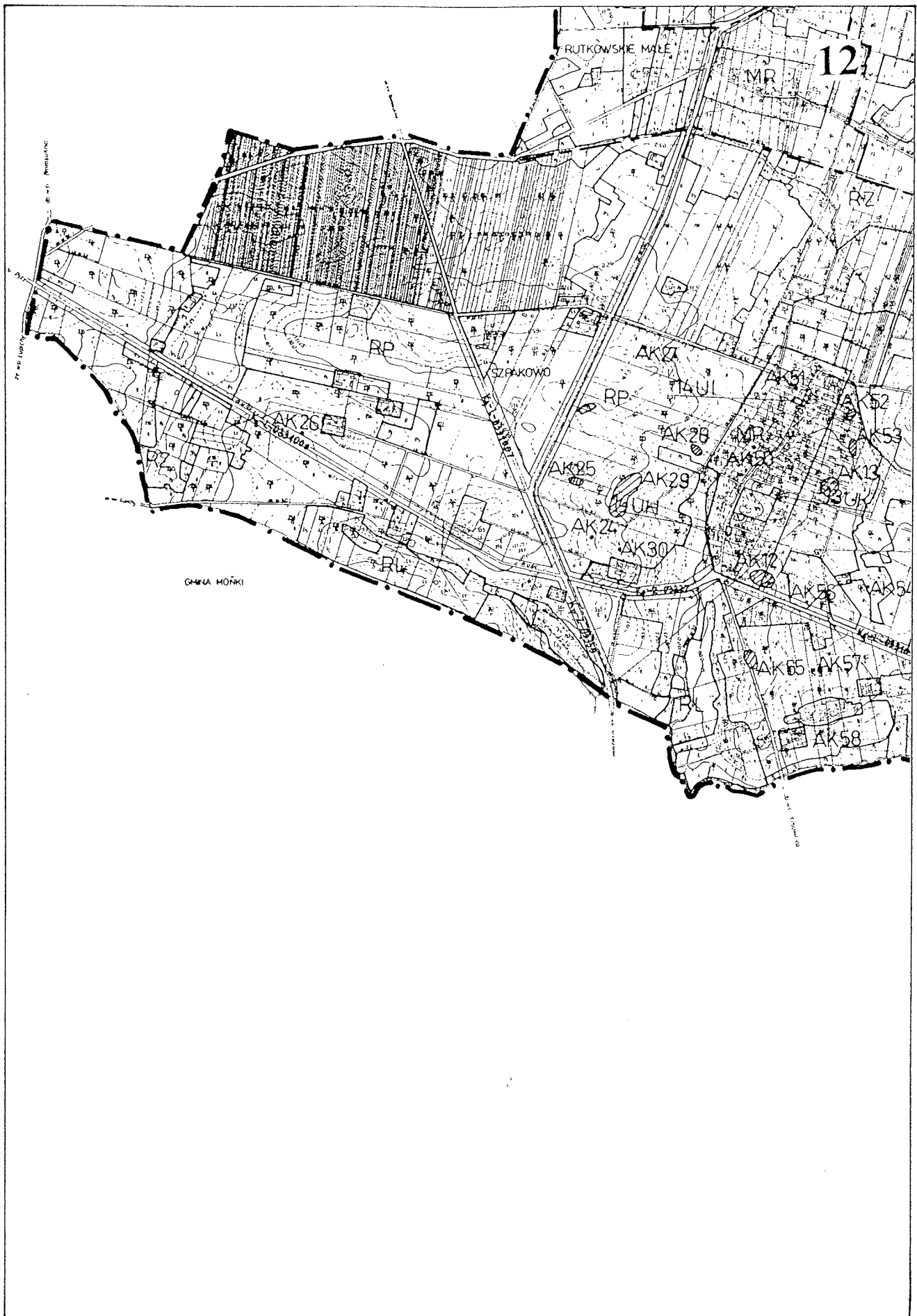
GMINA SUCHOWO







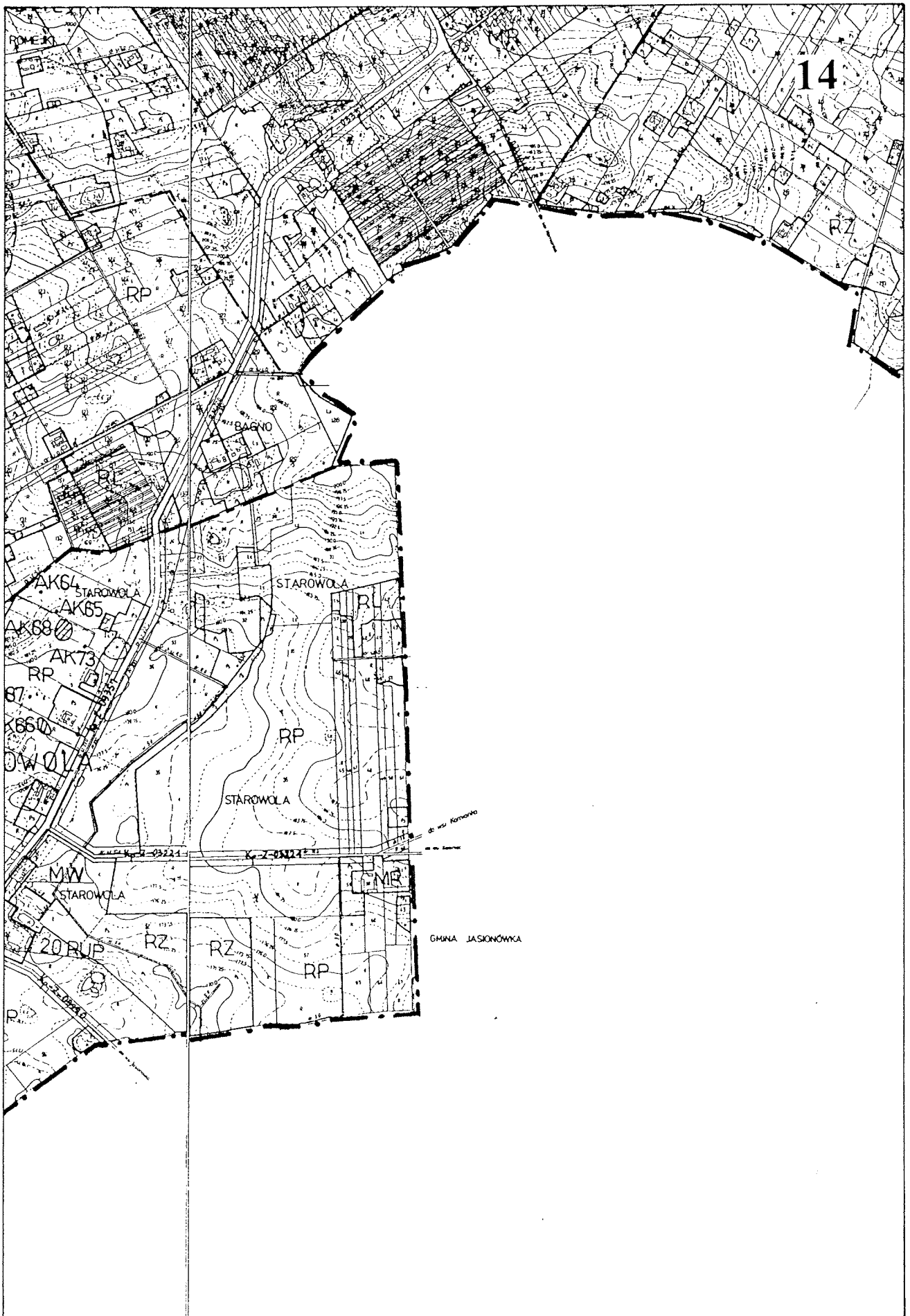


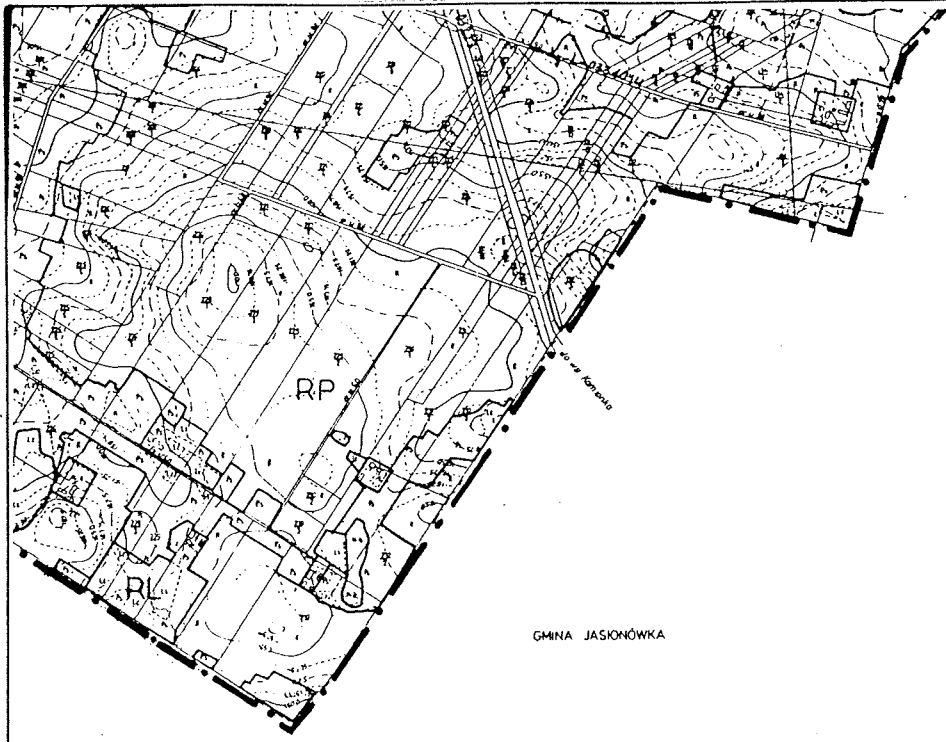




GMINA MONKI

GMINA JASIONOWKA





GMINA JASIONÓWKA