

Umowa

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Gminą Jaświły, Jaświły 7 19-124 Jaświły, NIP: 546-13-18-582 reprezentowana przez Jana Jokę – Wójta Gminy Jaświły, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym” przy kontrasygnacie Agnieszki Okulczyk - Skarbnika Gminy Jaświły,

a

..... zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania rozgraniczenia nieruchomości oznaczonej jako działka nr 65 z działką o numerze 62 obręb Dzieciołowo gm. Jaświły.
2. Zakres prac dotyczy zamówienia obejmującego wykonanie m. in.:
 - analizy stanu prawnego nieruchomości,
 - wyznaczenie terminu i przeprowadzenie czynności ustalenia granic na gruncie w gtrybie rozgraniczenia,
 - sporządzenie dokumentacji geodezyjnej z przeprowadzonego rozgraniczenia.
3. Przedmiot umowy wraz z uzyskanymi wszelkimi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami wymaganymi przepisami prawa dostarcza Wykonawca na swój koszt. Koszty pozwoleń i niezbędnych uzgodnień ponosi Wykonawca.
4. Czynności, o których mowa w ust. 2 Wykonawca wykonuje w imieniu Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z przepisami prawa i standardami zawodowymi, ze szczególną starannością właściwą dla zawodowego charakteru tych czynności oraz z zasadami etyki zawodowej.
6. Wykonawca będzie wykonywał umowę bez udziału podwykonawców.

§ 2

Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Ustala się wykonanie przedmiotu umowy na 4 miesiące od daty podpisania umowy, tj odr. dor.
2. Dopuszcza się przedłużenie terminu realizacji umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy tj. przewidzianej w art. 32 ust. 4 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1990 t.j.).
3. Po zakończeniu prac Wykonawca przedłoży:
 - 1) kompletną dokumentację rozgraniczeniową tj. 1 egz. „dokumentacji rozgraniczeniowej

- nieruchomości”- dla Zamawiającego w celu dokonania oceny prawidłowości wykonania czynności ustalenia przebiegu granic pod względem formalno-prawnym,
- 2) 1 egz. „dokumentacji technicznej” - dla PODGiK w Mońkach, po pozytywnej ocenie prawidłowości wykonania czynności ustalenia przebiegu granic nieruchomości pod względem formalno-prawnym Wykonawca będzie mógł zawnioskować o zaewidencjonowanie dokumentacji w zbiorze materiałów zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
- 3) odpowiednią ilość uwierzytelnionych dokumentów rozstrzygających (np. protokół, ugodę, mapy) przeznaczoną dla stron postępowania oraz 1 egz. dla ewidencji gruntów i budynków.
4. Ustala się, że miejscem odbioru przedmiotu umowy będzie siedziba Zamawiającego.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie za przedmiot umowy określony w § 1 niniejszej umowy na kwotę zgodną z przedstawioną z ofertą przez Wykonawcę, tj. w wysokości zł brutto (słownie:).

§ 4

Warunki płatności

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 przedmiotu umowy określonego w § 1 będzie wypłacone jednorazowo w terminie 30 dni od daty przyjęcia na ewidencję dokumentacji do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Mońkach oraz dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.
2. Dane do faktury: zamawiający Gmina Jaświły, Jaświły 7 19-124 Jaświły NIP 546-13-18-582, odbiorca Urząd Gminy Jaświły, Jaświły 7 19-124 Jaświły.

§ 5

Kary umowne

1. Strony ustalają karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki w wykonaniu zadania w stosunku do terminu określonego w § 2 niniejszej umowy.
2. Z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z winy wykonawcy, będzie on zobowiązany zapłacić na rzecz Zamawiającego karę w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy.

§ 6

Postanowienia końcowe

1. Strony ustalają, że ewentualne powstałe spory rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo Sąd.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 dla zamawiającego i jeden dla wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca