

**UCHWAŁA NR II/17/24
RADY GMINY JAŚWIŁY**

z dnia 20 czerwca 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Jaświły

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r., o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r., poz. 609 i 721) oraz art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023r., poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029 i 2739) uchwała się co następuje:

- § 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego gminy Jaświły, obejmującego obszar całej gminy.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jaświły.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Jaświły

Robert Wojtkielewicz

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r., o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r., poz. 609 t.j.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy uchwalenie planu ogólnego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

O przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego zgodnie z art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023r., poz. 977 t.j.) rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały. Zgodnie z art. 13a ust. 1, 4, 5 ww. ustawy, dla obszaru gminy, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu, rada gminy uchwała plan ogólny gminy. W planie ogólnym określa się strefy planistyczne i gminne standardy urbanistyczne

Przystąpienie do sporządzenia planu ogólnego gminy związane jest ze zmianą ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która weszła w życie 24 września 2023r. Zgodnie z tą zmianą obowiązujące na terenie gminy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego utracą ważność z dniem 31 grudnia 2025r. Plan ogólny będzie podstawą do sporządzania planów miejscowych oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Plan ogólny będzie stanowił akt prawa miejscowego. Plan ogólny sporządza się w granicach administracyjnych gminy Jaświły. Przystąpienie do prac planistycznych nad sporządzeniem planu ogólnego jest niezbędne do prowadzenia polityki przestrzennej gminy.

W związku z powyższym podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Jaświły jest zasadne.